

2014; 122/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2010; 669/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2010; 415/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2010; 226/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2010; 733/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 26/11/2018 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Đông Nam;

Căn cứ biên bản về việc ghi nhận yêu cầu thi hành án của bà Phạm Thị Điều ở thôn Lâm Trúc 2, xã Hoài Thanh, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định là người được thi hành án,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ: khối 5, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Tên tài sản:

+ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 49A, tờ bản đồ số 07 diện tích 306m<sup>2</sup> trong đó có 200m<sup>2</sup> đất ở và 106m<sup>2</sup> đất vườn theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02758 QSDĐ/A10 ngày 13/5/2004 do Ủy ban nhân dân huyện Hoài Nhơn cấp. Theo số liệu đo đạc thực tế là 298,5m<sup>2</sup> (sai số trong quá trình đo đạc).

+ Công trình xây dựng gắn liền trên đất: Nhà ở riêng lẻ, 01 tầng, cấp 4, kết cấu nền gạch, mái ngói, nền ceramic, diện tích xây dựng chiếm đất 70,6m<sup>2</sup>; diện tích xây dựng nằm trong chỉ giới quy hoạch giao thông 42,2m<sup>2</sup>.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.920.526.000đồng (Một tỷ chín trăm hai chục triệu năm trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

- Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: kể từ ngày thông báo đến hết ngày 16/12/2018 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ: khối 5, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Điện thoại: 02563.961.253

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án cho các tổ chức bán đấu giá, tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu thì trên liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện Hoài Nhơn;
- Lưu VT HSTHA,

