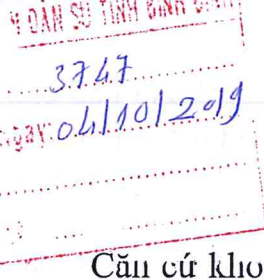


Số: 427/TB-CCTHADS

Hoài An, ngày 27 tháng 9 năm 2019



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2, khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 10/2018/DS-ST ngày 26 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Hoài An, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 179/QĐ-CCTHADS, ngày 08/5/2018 và Quyết định số 221/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài An, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài An, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 19/08/80.1/BĐS-BĐ ngày 16/8/2019 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài An lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Lô DC 1a-13 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên, gồm:

- Quyền sử dụng đất: Diện tích 80m<sup>2</sup> đất ở nông thôn. Có giới cận:

+ Hướng đông giáp đường ĐT 629.

+ Hướng tây giáp đất hoang.

+ Hướng nam giáp đất thổ cư ông Trần Ngọc Xuân.

+ Hướng bắc giáp đất thổ cư ông Võ Văn Hận và bà Hoàng Thị Xuân Hoa.

- Một ngôi nhà tạm có diện tích 5,5m x 12m = 66m<sup>2</sup>, được che chắn bằng mái tole vòm dựng trên 06 trụ sắt, nền tráng xi măng diện tích 5,5m x 12m = 66m<sup>2</sup>.

- Cây lâu năm: 01 cây dừa và 01 cây ổi.

Toàn bộ diện tích nhà tạm, quyền sử dụng đất và cây trồng tọa lạc tại thửa đất số 1098 (Lô 12), tờ bản đồ số 15 thuộc thôn Hội Long, xã Ân Hảo Đông, huyện Hoài An,

được UBND huyện Hoài Ân cấp cho ông Võ Văn Hận và bà Hoàng Xuân Hoa (Hoàng Thị Xuân Hoa) ngày 12/3/2008.

Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương sẽ tổ chức cuộc bán đấu giá vào lúc: 09 giờ ngày 21/10/2019 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân thông báo cho ông Võ Văn Hận và bà Hoàng Thị Xuân Hoa biết quyền được nhận lại tài sản nói trên, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc. Nếu ông Võ Văn Hận và bà Hoàng Thị Xuân Hoa không nộp đủ các khoản tiền nói trên để nhận lại tài sản thì Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương sẽ tổ chức bán đấu giá cho những người có nhu cầu đã đăng ký mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để ông Võ Văn Hận, bà Hoàng Thị Xuân Hoa biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND huyện Hoài Ân;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- UBND xã Ân Hảo Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Bích Ngọc**