

Số: 48 /TB-CCTHADS

Tây Sơn, ngày 17 tháng 01 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Quyết định số 31/2012/QĐ-PT, ngày 26/4/2012 của Tòa án nhân dân Tối cao tại Đà Nẵng;*

*Căn cứ Bản án số 61/2011/KDTM-ST, ngày 05/12/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 418/QĐ-CCTHADS, ngày 29/5/2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế giao nhà và quyền sử dụng đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2013; Được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ biên bản liệt kê cá nuôi ngày 15/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo chứng thư thẩm định giá số 221608754/MTTN ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi nhánh Miền Trung Tây Nguyên – Công ty Cổ phần giám định, thẩm định Sài Gòn (SAGONAP JSC-MTTN);*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 05/2023/HDDV ngày 10/01/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn và Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 29/TBĐGTS-ĐD ngày 13/01/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: 344 con cá chép Koi lai (Không rõ nguồn gốc cá Koi lai Việt Nam hay cá Koi Nhật Bản, không chứng nhận nguồn gốc và trình trạng cá).

2. Nơi đang bảo quản và quản lý tài sản: Tại Trạm thực nghiệm nuôi trồng thủy sản Mỹ Châu, Phù Mỹ, Bình Định; địa chỉ: thôn Lộ Thái, xã Mỹ Châu, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 25.000.000đồng (Hai mươi lăm triệu đồng); Nộp khoản tiền đặt trước 5.000.000đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 100.000đồng; Bước giá 2.000.000đồng.

4. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn.

Địa chỉ: Đường Thuận Ninh, Khối Phú Xuân, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

5. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản thi hành án của ông Hồ Hữu Đức và bà Nguyễn Thị Lang.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 03/02/2023 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

7. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: Từ ngày 01/02/2023 đến 17 giờ ngày 03/02/2023, tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến khi ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi đang bảo quản và quản lý tài sản.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Bắt đầu lúc 15 giờ 30 phút ngày 06/02/2023 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

11. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC1a-13 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, Điện thoại: 0256.2200569, ĐD 0914 024 837 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định, địa chỉ: đường Thuận Ninh, khối Phú Xuân, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định, ĐT 02563.880734 để biết thông tin liên quan đấu giá tài sản.

Trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định thông báo cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản vụ ông Hồ Hữu Đức, bà Nguyễn Thị Lang biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Tổng Cục THA (đăng tải);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định (đăng tải);
- Ông Hồ Hữu Đức, bà Nguyễn Thị Lang;
- Viện KSND huyện Tây Sơn;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Tây Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Bùi Thúc Tài**