

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~141~~ /QĐ-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 27 tháng 01 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 18/2022/QĐCNHG-KDTM, ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 809/QĐ-CCTHADS, ngày 24/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định về việc kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 07/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 261/ĐS.2022.08, ngày 31 tháng 8 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Đông Dương;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 81/2022/HDDV, ngày 23/9/2022 giữa Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định và Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 838/TB-ĐD, ngày 16/12/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

Căn cứ Công văn số 11/TB-ĐD, ngày 07/01/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Căn cứ Thông báo số 71/TB-CCTHADS, ngày 11 tháng 01 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giảm giá,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản của: ông Ngô Văn Chí, bà Trần Thị Mười, địa chỉ: Khu phố Thạnh Xuân Bắc, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản giảm giá gồm: 01 (Một) Tàu đánh cá, số đăng ký BĐ-99789-TS, công dụng: Khai thác thủy sản; Năm đóng 2016; Nơi đóng: Nam Định; Mẫu thiết kế: LC-01.25; Cơ quan thiết kế: Công ty CP Thiết kế & DVKT tàu thủy Việt Hàn; Đặc điểm kỹ thuật như sau:

- Chiều dài  $L_{max}$ ,m: 30,80m;  $L_{tk}$ ,m: 27,80m;
- Chiều rộng:  $B_{max}$ ,m: 7,80m;  $B_{tk}$ ,m: 7,50m
- Chiều cao mạn  $D$ ,m: 3,90 m; Chiều chìm  $d$ ,m: 2,90 m; Mạn khô  $f$ ,m: 1,0 m
- Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 208;
- Tốc độ tự do, hải lý/h: 12,00
- Máy Chính:

TT	Ký hiệu	Số máy	Công Suất (sức ngựa)	Nơi chế tạo
1	MITSUBISHI (S6R-MPTK),	69619	822	Nhật Bản
MP1	NEF67TM7 S.500	1419079	252	Ý
MP2	NEF67TM7 S.500	1419249	252	Ý

Cảng đăng ký: Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Cơ quan đăng kiểm: Trung tâm đăng kiểm.

**Nơi đăng neo đậu tài sản:** Tại Cảng cá Tam Quan, địa chỉ: phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm: 1.773.685.031 đồng (Một tỷ bảy trăm bảy mươi ba triệu sáu trăm tám mươi lăm ngàn không trăm ba mươi một đồng)

Mức giảm giá là 5% giá khởi điểm ( giảm 88.684.252 đồng).

Giá tài sản sau giảm là: 1.685.000.779 đồng (Một tỷ sáu trăm tám mươi lăm triệu không trăm không chục không ngàn bảy trăm bảy mươi chín đồng )

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Định
- Viện KSND Hoài Nhơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phạm Thị Xanh**