

Số: 280 /TB-CTHADS

Bình Dương, ngày 18 tháng 12 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 03/2010/KDTM-ST ngày 25/3/2010; Thông báo sửa chữa bổ sung bản án số 03/2013/TB-TA ngày 04/6/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương và Quyết định số 126/2010/QĐ-PT ngày 06/8/2010 của Tòa án nhân dân tối cao – Tòa phúc thẩm tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 42/2015/QĐST-DS ngày 08/7/2015 của Tòa án nhân dân thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2416/QĐ-CCTHA ngày 20/7/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 462/QĐ-CTHA ngày 02/8/2013 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 23/11/2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CTHADS ngày 27/4/2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản giải quyết thi hành án ngày 15/8/2017 và ngày 21/8/2017 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Quá trình thi hành án, các bên đương sự đã thỏa thuận giá tài sản là quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất của Công ty TNHH Sản xuất Rượu Golden Spirits (Việt Nam) cụ thể như sau:

- Công trình xây dựng trên đất, hệ thống điện nước, hệ thống chiếu sáng, cây trồng trên đất, máy bơm nước, giá 50.000.000.000đ (năm mươi tỷ đồng).

- Quyền sử dụng đất sản xuất kinh doanh 60.000m<sup>2</sup>, giá 164.921.160.000đ (một trăm sáu mươi bốn tỷ, chín trăm hai mươi một triệu, một trăm sáu mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất trồng cây hàng năm diện tích 97.397m<sup>2</sup>(trong đó có 53.410m<sup>2</sup> đất thuộc dự án Khu dân cư Mỹ Phước 3 nhưng chưa có Quyết định thu hồi) giá 31.421.830.552đ (ba mươi mốt tỷ, bốn trăm hai mươi một triệu, tám trăm ba mươi ngàn, năm trăm năm mươi hai đồng).

Như vậy, tổng giá trị các tài sản nêu trên đưa ra bán đấu giá với giá khởi điểm là 246.342.990.552đ (hai trăm bốn mươi sáu tỷ, ba trăm bốn mươi hai triệu, chín trăm chín mươi ngàn, năm trăm năm mươi hai đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương thông báo trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Dương có đủ tiêu chí gửi hồ sơ để Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương lựa chọn./.

**Nơi nhận:**

- Đăng tải Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Văn Hùng**