

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ GIÁO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *431* /CCTHADS

Phú Giáo, ngày *23* tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 585/2013/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 5 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản vụ bà Lê Thị Thực, sinh năm 1957; địa chỉ: 7/9C ấp Trung Chánh 2, xã Trung Chánh, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh, như sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích theo đo đạc thực tế là 1510,8m² (mục đích sử dụng CLN) thuộc thửa đất số 78, tờ bản đồ số 18 tọa lạc xã An Long, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Thửa đất được Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H01481 ngày 31/01/2008 cho bà Nguyễn Thị Hạnh, được chuyển nhượng cho ông Trần Văn Tọa, bà Lê Thị Thực theo hợp đồng số 08 ngày 24/4/2009 tại UBND xã An Long.

Tài sản gắn liền trên thửa đất gồm có: 109 (một trăm lẻ chín) cây cao su trên 10 năm tuổi và 07 (bảy) cây huỳnh đường khoảng 03 năm tuổi.

2. Quyền sử dụng đất diện tích theo đo đạc thực tế là 14857,8m² (mục đích sử dụng CLN) thuộc thửa đất số 76, tờ bản đồ số 18 tọa lạc xã An Long, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Thửa đất được Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H01478 ngày 31/01/2008 cho bà Nguyễn Thị Hạnh, được chuyển nhượng cho ông Trần Văn Tọa, bà Lê Thị Thực theo hợp đồng số 06 ngày 24/4/2009 tại UBND xã An Long. Tài sản gắn liền trên đất gồm có: 480 (bốn trăm tám mươi) cây cao su khoảng 10 năm tuổi.

3. Quyền sử dụng đất diện tích theo đo đạc thực tế là 16988,8m² (mục đích sử dụng CLN) thuộc thửa đất số 79 và Quyền sử dụng đất diện tích theo đo đạc thực tế là 14747,2m², thuộc thửa đất số 20 cùng tờ bản đồ số 18, tọa lạc xã An Long,

huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Hai thửa đất được Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H01479 và H01480 ngày 31/01/2008 cho bà Nguyễn Thị Hạnh, được chuyển nhượng cho ông Trần Văn Tọa, bà Lê Thị Thực theo hợp đồng số 05 và 07 ngày 24/4/2009 tại UBND xã An Long. Tài sản gắn liền trên đất gồm có: 1632 (một ngàn sáu trăm ba mươi hai) cây cao su khoảng 10 năm tuổi.

- *Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 4.763.665.075^d (Bốn tỷ bảy trăm sáu mươi ba triệu sáu trăm sáu mươi lăm ngàn không trăm bảy mươi lăm đồng).*

- *Tiêu chí đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.*

- *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 29 tháng 8 năm 2018 (trong giờ hành chính).*

Các tổ chức bán đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo; địa chỉ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Thông báo công khai;
- VKSND huyện Phú Giáo;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tấn Linh