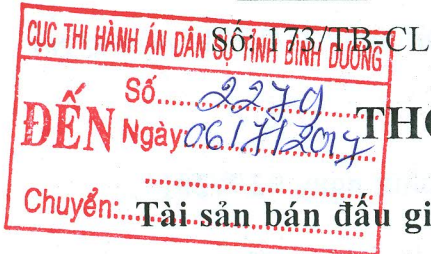


Thủ Dầu Một, ngày 05 tháng 7 năm 2017



## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Tài sản bán đấu giá là:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của **Hộ bà Đào Thị Mai và bà Đào Thị Mai** được Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Bình Dương đưa ra bán đấu giá để đảm bảo thi hành bản án đã có hiệu lực pháp luật cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đối với khu đất diện tích  $9.091m^2$  (Trong đó có:  $300m^2$  đất ở tại nông thôn;  $5.976m^2$  đất trồng cây lâu năm;  $2.815m^2$  đất trồng lúa) và một số tài sản gắn liền trên đất gồm: Nhà ở diện tích  $160,875m^2$ ; Mái che diện tích  $50,505m^2$ ; Sân Xi măng diện tích  $147,355m^2$ ; Trại Heo diện tích  $2.920m^2$ ; 02 cái giếng nước; 01 cai Motor 1,5Hp; 01 Trạm Điện hạ thế 25Kw; 04 cây Mít 05 năm tuổi; 02 cây Sô ri 05 năm tuổi; 01 cây Xoài 05 năm tuổi; 01 cây Mận 05 năm tuổi; 02 cây Nhãn 05 năm tuổi; 10 cây Tràm 05 năm tuổi. Toàn bộ tài sản trên thuộc thửa đất số 277, thửa đất số 278, thửa đất số 279, thửa đất số 280, thửa đất số 281, thửa đất số 290, thửa đất số 291, cùng tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp Cầu Đôi, xã Lai Hưng, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương. (Chi tiết toàn bộ tài sản trên tại Chứng thư thẩm định giá số 536 BDS/2015/CT.ĐA ngày 14/12/2015 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á). (Vụ: Đào Thị Mai lần 9).

**\*Giá khởi điểm: 1.317.679.277 đồng. Giá bán chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài sản (Trừ thuế thu nhập).**

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: kể từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 31/7/2017 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 31/7/2017 (trong giờ hành chính) tại Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Dịch vụ Bán đấu giá Tài sản Công Lập (Nộp trực tiếp);

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **1.000.000 đồng/hồ sơ**; Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là: **20%** so với giá khởi điểm;
- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày **27/7/2017** đến **16 giờ 00 phút ngày 31/7/2017** (Trong giờ hành chính) nộp vào tài khoản của Cty Công Lập;
- Thời điểm nhận lại (Chuộc) tài sản hạn chót đến **17 giờ 00 phút ngày 02/8/2017**;
- Hình thức bán đấu giá: Bán đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên;
- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá dự kiến: **08 giờ 00 phút, ngày 03/8/2017 tại: Công ty TNHH DV Bán đấu giá Tài sản Công Lập; Địa chỉ: số 17, Hoàng Văn Thụ, P.Chánh Nghĩa, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương**
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty TNHH DV Bán đấu giá Tài sản Công Lập; số 17, Hoàng Văn Thụ, Khu 11, P.Chánh Nghĩa, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.
- Điện thoại/Fax: 0274-3818801; 0989.724.725(Thanh).

**Nơi nhận:**

- Người có tài sản bán đấu giá;
- Đăng Báo;
- Các điểm niêm yết;
- Lưu HS.

