

Số: 65 /TB-THADS

Lộc Ninh, ngày 04 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 1 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 74/2020/DSST ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án số 09/2021/DSST ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 527/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 528/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 815/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 06 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 820/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 06 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên:

Tài sản thẩm định gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích sử dụng 185m². Thửa đất số 150, tờ bản đồ số 17. Mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, Vị trí thửa đất tọa lạc tại ấp 2, xã Lộc Điền, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy CH 01308 do Ủy ban nhân dân huyện Lộc Ninh cấp ngày 10/4/2015 cho ông Lê Thanh Dũng và bà Nguyễn Thị Bảo và tài sản gắn liền trên đất gồm: 02 cây mít có độ tuổi từ 03 đến 04 năm tuổi; 03 cây sầu riêng từ 02 đến 03 năm tuổi.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Các tổ chức thẩm định giá phải đủ điều kiện theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản ban hành theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/02/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ đấu giá tài sản thi hành án.

Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước trong giờ và ngày hành chính của 02 (hai) ngày làm việc (ngày 09 và 10 tháng 5 năm 2022).

4. Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, địa chỉ: số 336, quốc lộ 13, khu phố Ninh Thái, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định, người được thi hành án, người phải thi hành án người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Viện KSND huyện Lộc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Hải