

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH BÌNH THUẬN
Số: 122 /TB-THADS

Bình Thuận, ngày 25 tháng 8 năm 2020.

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: ông Nguyễn Chín, sinh năm 1972, bà Vòng Thị Thu Hà, sinh năm 1971.
Địa chỉ: Thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ khoản Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74, 75, 76, 77, 31, 52, 57/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017; Quyết định thi hành án số 625, 626/ QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 202, 203, 206/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 116, 117, 118, 119, 120, 121 và 122/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Toàn cầu;

Ngày 20/8/2020 Cục Thi hành án dân sự nhận được công văn số 1070/TTĐG ngày 17/8/2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản sở Tư pháp, tỉnh Bình Thuận về việc không có khách hàng đăng ký mua tài sản, đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án :

- Ông Nguyễn Hoàng Tân, sinh năm 1979, bà Trần Thị Ánh Hồng, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số 73 đường Trần Hưng Đạo, Tổ 01, khu phố 10, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

- Ông Trương Thế Vinh, sinh năm 1984, bà Phạm Như Bình, sinh năm 1986.

Địa chỉ: thôn Kim Ngọc, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

- Ông Nguyễn Ngọc Sử, sinh năm 1956, bà Nguyễn Thị Ninh, sinh năm 1958.

Địa chỉ: thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

- Ông Trần Thanh Thê, sinh năm 1957, bà Nguyễn Thị Ngọc Hương, sinh năm 1962.

Địa chỉ: thôn Tâm Hưng, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

- Ông Nguyễn Nhật Hậu, sinh năm 1996.

Địa chỉ: Khu phố 6, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

- Ông Nguyễn Đình Khiêm, sinh năm 1985, bà Võ Thị Như Ngọc, sinh năm 1988, bà Nguyễn Thị Thanh Triều, sinh năm 1982, bà Phạm Thị Tuyết Trinh, sinh năm 1960 và ông Nguyễn Ngọc Điệp, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: Khu phố Lương Tây, thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

Người phải thi hành án :

- Ông Nguyễn Chín, sinh năm 1972, bà Vòng Thị Thu Hà, sinh năm: 1971.

Địa chỉ: thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Nội dung: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận đã ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 192/2020HDDVDG ngày 20/7/2020 với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận. Tài sản đấu giá gồm:

1/ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BS 726063 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 19/6/2014, diện tích 3.980,6m²; thửa đất số 73, tờ bản đồ số 4 có giá là 3.451.180.200đồng(Ba tỷ bốn trăm năm mươi một triệu một trăm tám mươi ngàn hai trăm đồng). Cây trồng: 549 trụ thanh long có giá là 337.635.000đồng(Ba trăm ba mươi bảy triệu sáu trăm ba mươi lăm ngàn đồng); Hệ thống trụ bình điện 50KW có giá là 108.000.000đồng(Một trăm lẻ tám triệu đồng) của ông Nguyễn Chín, bà Vòng Thị Thu Hà, tọa lạc tại: thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận,

2/ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BP 170592 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 06/12/2013, diện tích 2.576m² (diện tích đo đạc thực tế là 2.915,9m²) thửa đất số 589, tờ bản đồ số 3 có giá 2.478.515.000đồng(Hai tỷ bốn trăm bảy mươi tám triệu năm trăm mười lăm ngàn đồng). Cây trồng: 370 trụ thanh long có giá là 227.550.000đồng(Hai trăm hai mươi bảy triệu năm trăm năm chục ngàn) của ông Nguyễn Chín, bà Vòng Thị Thu Hà. Tọa lạc tại: thôn Bình Lâm, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

* Tổng giá trị tài sản bán đấu giá lần đầu(làm tròn) là: 6.602.880.000đồng(Sáu tỷ sáu trăm lẻ hai triệu tám trăm tám mươi nghìn).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Ngọc Phách