

Bình Thuận, ngày 03 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1- Người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: Số 06, đường Phạm Hùng, phường Xuân An, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

2 - Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: Loại đất: ONT; diện tích: 186,3 m². Đất đã được UBND huyện Bắc Bình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 587645, Số vào sổ cấp GCN: CH 01498, ngày cấp 19/11/2012 cho ông Hồ Xuân Phương.

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở: Đơn vị tính: 198,06m²; CLCL: 70%. Nhà đã được UBND xã Phan Rí Thành cấp Giấy phép xây dựng số 01/GPXD ngày 17/01/2013 cho ông Hồ Xuân Phương.

(Vụ vợ chồng ông Hồ Xuân Phương, sinh năm 1977, bà Hồ Thị Nhớ, sinh năm 1977. Địa chỉ: Khu dân cư Tòng Lâm, thôn Bình Long, xã Phan Rí Thành, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận).

3 - Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Đất giá 893.308.500 đ (Tám trăm chín mươi ba triệu, ba trăm lẻ tám ngàn, năm trăm đồng)

Công trình xây dựng trên đất là nhà ở giá: 720.938.400 đ (Bảy trăm hai mươi triệu, chín trăm ba mươi tám ngàn, bốn trăm đồng).

Tổng cộng giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.614.247.000 đ (Một tỷ, sáu trăm mười bốn triệu, hai trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

4 - Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có địa chỉ rõ ràng tại tỉnh Bình Thuận; Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (như: Nơi để niêm yết thông tin về tài sản đấu giá, nơi để bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phòng để tổ chức đấu giá...)

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

đ) Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá sẽ do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận quyết định.

Lưu ý: Tổ chức đấu giá tham gia lựa chọn nộp cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận 01 bản Hồ sơ năng lực pháp lý của tổ chức đấu giá và Đấu giá viên. Không tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá không có năng lực pháp lý hoặc Đấu giá viên đã bị loại khỏi danh sách đấu giá viên hoặc đã bị miễn nhiệm...

5 - Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Trong 03 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận và Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản;

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Cục THADS tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: Số 06, đường Phạm Hùng, phường Xuân An, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận. Liên hệ: Bà Cao Thị Diệu Huyền- Chấp hành viên. Số điện thoại: 0252.3839814- 0913207163.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Như tiêu chí lựa chọn.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và CMND.

Tổ chức đấu giá được lựa chọn sẽ có văn bản thông báo kết quả. Đối với những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn lại hồ sơ.

Cục Thi hành án dân sự thông báo để các tổ chức đấu giá biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin của Cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Viện KSND tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Diệu Huyền