

Số: 303/TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 08 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐST-DS ngày 05/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2019 và số 101/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Thông báo số 281/TB-CCTHADS ngày 27/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã đăng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản thế chấp của Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Minh Quốc có người đại diện theo pháp luật là bà Phan Thị Ngọc Mai (sinh năm 1972), địa chỉ: 337B – Nguyễn Tất Thành, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Phan Rí Cửa, gồm:

01) Thừa đất số 58, tờ bản đồ số 20, diện tích 151,2m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khu phố Xuân An I, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 15/11/2012, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai và Võ Hoàng Chiến, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 587483 và căn nhà cấp 03 trên đất.

Giá khởi điểm của tài sản là: **4.182.520.029 đồng** (Bốn tỷ một trăm tám mươi hai triệu năm trăm hai mươi ngàn không trăm hai mươi chín đồng).

02) Thừa đất số 50, tờ bản đồ ĐCCS số 04, diện tích 4.996,7m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Khu A (Suối Trinh, Suối Tre), xã Bình An, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 06/6/2011, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 428534.

Giá khởi điểm của tài sản là: **104.930.700 đồng** (Một trăm lẻ bốn triệu chín trăm ba mươi ngàn bảy trăm đồng)



03) Thửa đất số 51, tờ bản đồ số 04, diện tích 4.999,3m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Khu A (Suối Trinh, Suối Tre), xã Bình An, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 09/3/2010, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 118500.

Giá khởi điểm của tài sản là: **104.985.300đồng** (Một trăm lẻ bốn triệu chín trăm tám mươi lăm ngàn ba trăm đồng)

04) Thửa đất số 52, tờ bản đồ số 04, diện tích 4.999,3m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại Khu A (Suối Trinh, Suối Tre), xã Bình An, huyện Bắc Bình, do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 09/3/2010, đứng tên Phan Thị Ngọc Mai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 118496.

Giá khởi điểm của tài sản là: **104.985.300đồng** (Một trăm lẻ bốn triệu chín trăm tám mươi lăm ngàn ba trăm đồng)

Tính đến hết ngày 07/6/2021, Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã nhận được 02 hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty đấu giá hợp danh Bình Thuận, địa chỉ: 63 – Trần Quý Cáp, phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: 06 – Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận .

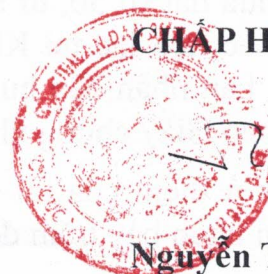
Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định pháp luật và Phụ lục Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản (ban hành theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục thi hành án dân sự), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình nhận thấy Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng đấu giá tài sản của Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Minh Quốc

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình thông báo để các bên được biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Các tổ chức đấu giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Handwritten signature of Nguyễn Thái Thường*

**Nguyễn Thái Thường**