

Số: *MMh*.../TB-CCTHADS

Tuy Phong, ngày 06 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phong.

Địa chỉ: đường 17/4 thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

2 - Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất ở đô thị, diện tích 62,8 m², thuộc thửa đất số 82B, tờ bản đồ 21, đã được UBND huyện Tuy Phong cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BL 236546 cấp ngày 29/01/2013 và các tài sản khác gắn liền trên đất là căn nhà ở có 04 tầng, diện tích sàn 286,89 m² (trong đó 240,4 m² đã đăng ký xác lập quyền sở hữu và 46,49 m² xây dựng phát sinh chưa đăng ký xác lập quyền sở hữu). Nhà ở có kết cấu tường gạch, nền gạch hoa, sàn bê tông cốt thép, khung chịu lực bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép của vợ chồng ông Phạm Văn Kiệt, sinh năm 1970 và bà Trần Thị Diễm Trân, sinh năm 1973, địa chỉ: số 29 đường Hải Thượng Lãn Ông, khu phố 4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong.

3 - Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Giá trị của tài sản (quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất) được thẩm định là: **2.897.000.000đ** (Hai tỷ, tám trăm chín mươi bảy triệu đồng).

4 - Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Có địa chỉ rõ ràng tại tỉnh Bình Thuận; có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c) Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

đ) Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

5 - Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Trong 03 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, đường 17/4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

Số điện thoại: 0252.3850.178

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: như tiêu chí lựa chọn.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và CMND.

+ Lưu ý: Sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn. Đối với những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn lại hồ sơ.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Phong thông báo để các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin của Cục THADS;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Qua Đình Thiện