

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...180.../TB-CCTHADS

Hàm Thuận Nam, ngày 19 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số: 26/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 660/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 16 Trần Phú, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Điện thoại: 0988.332.583 (CHV: Nguyễn Thành Nhân).

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất số: BP 241565, thửa đất số: 14, tờ bản đồ số: 57, diện tích 2988,0m², mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm, do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 08/7/2013 cho hộ ông Nguyễn Minh Thu. Biến động nhận tặng cho QSD đất cho bà Nguyễn Thị Thu Hồng ngày 08/8/2013, đất tọa lạc tại: thôn Minh Hòa, xã Hàm Minh, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Diện tích đo đạc thực tế là 3001,1m², thửa đất số 617, tờ bản đồ số 60, theo mảnh trích lục thửa đất ngày 16/11/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Nam.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Bình Thuận, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc định giá đối với loại tài sản định giá.

- Phương án định giá khả thi, hiệu quả, thủ tục đảm bảo chặt chẽ.

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Thuận.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản (*Kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục Quản lý giá – Bộ Tài chính*).
- Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá do Tổng cục Thi hành án dân sự công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam quyết định.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ khi Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận và cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 16 Trần Phú, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu, lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng tải Trang TTĐT);
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Nhân