

Số: 370/TB-TTĐG

Bình Thuận, ngày 28 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức cuộc đấu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận, tỉnh Bình Thuận kê biên, xử lý

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết tổ chức đấu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: số 06 đường Phạm Hùng, phường Xuân An, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận kê biên, xử lý.

1. Tên tài sản đấu giá: của ông Nguyễn Chín và bà Vòng Thị Thu Hà, cùng địa chỉ: thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận là:

a) Quyền sử dụng 2.576 m² đất chuyên trồng lúa nước (diện tích đo đạc thực tế là 2.915,9 m²), thời hạn sử dụng đến tháng 9/2066; thuộc thửa đất số 589, tờ bản đồ số 3, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 170592 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 06/12/2013. Tài sản trên đất là: 370 trụ thanh long khoảng 7 năm tuổi.

b) Nơi có tài sản: Tọa lạc tại thôn Bình Lâm, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

2. Phương thức đấu giá: Toàn bộ đất và tài sản trên đất

3. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận (Chấp hành viên: Lê Ngọc Phách) kê biên, xử lý để đảm bảo thi hành án.

4. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá:

a) Thời gian: **Từ ngày 29/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/7/2023**

b) Địa điểm xem tài sản đấu giá: Những người có nhu cầu xem tài sản đến khu vực thôn Bình Lâm, xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận hoặc liên hệ với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận (Chấp hành viên: Lê Ngọc Phách) để được hướng dẫn xem tài sản..



5. Thời gian và địa điểm bán hồ sơ; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- a) Thời gian: **Từ ngày 29/6/2023 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/7/2023**
b) Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết

6. Tổng giá khởi điểm: **1.730.078.644 đ** (Một tỷ, bảy trăm ba mươi triệu, không trăm bảy mươi tám nghìn, sáu trăm bốn mươi bốn đồng).

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá; tiền đặt trước và thời gian nộp tiền đặt trước:

- a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đ/hồ sơ**
b) Tiền đặt trước: **173.000.000 đ/hồ sơ**. Người đăng ký tham gia đấu giá chuyển vào tài khoản số **050014670855** của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận tại Ngân hàng Sacombank - Chi nhánh Bình Thuận từ ngày **18/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/7/2023**

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- a) Thời gian: **Từ ngày 29/6/2023 đến 17 giờ 00 phút, ngày 18/7/2023**
b) Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết.
c) Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm phát hành (có chữ ký của người tham gia đấu giá); 02 bản sao CMND/CCCD (kèm theo bản chính để đối chiếu);
- Giấy phép kinh doanh của đơn vị (nếu Tổ chức);
- Giấy xác nhận Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp.
- Giấy ủy quyền (nếu có) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (Giấy ủy quyền hợp pháp, hợp lệ về việc thay mặt người đại diện theo pháp luật hoặc cá nhân nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định. Ủy quyền phải được công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng hoặc Ủy ban nhân dân cấp xã);
- Người đăng ký tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc chuyển, trả tiền đặt trước tham gia đấu giá, tài sản đấu giá (nếu có).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- a) Thời gian: **Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 21/7/2023**

b) Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

a) Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

11. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận - số 06, đường Nguyễn Tất Thành – thành phố Phan Thiết điện thoại số: 0252 3822218 hoặc tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận (Chấp hành viên: Lê Ngọc Phách) để biết thêm thông tin chi tiết.

Thông báo này được niêm yết tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận; Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận; UBND xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận từ ngày 29/6/2023 đến 17 giờ ngày 20/7/2023 và công khai trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản.

* Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Bình Thuận thông báo vào các ngày: 29/6/2023 và 05/7/2023.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh Bình Thuận;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;
- UBND xã Hàm Chính, huyện Hàm Thuận Bắc;
- Người phải Thi hành án (ông Nguyễn Chín và bà Vòng Thị Thu Hà, cùng địa chỉ: thôn Kim Bình, xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận);
- Lưu: VT-NV II (D-08b).



Ngô Giang Bảo



