

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 571/TB-CCTHADS

Hàm Thuận nam, ngày 23 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ quy trình lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá Ban hành theo quyết định
số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 34/2022/QĐDS-ST ngày 27 tháng 7 năm 2022 của Tòa
án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 506/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 11/QĐ-
CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Hàm Thuận Nam;*

*Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/ 8/ 2023 của Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam thông báo lựa chọn tổ
chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 16 Trần Phú, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh
Bình Thuận.

Điện thoại: 0919.962.269 (CHV Lê Văn Cao)

2. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất số CG 448116, thửa đất số 29, tờ bản đồ số 100, diện tích 350.2m², do
Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 01/11/2017, tọa lạc tại:
KP Lập Bình, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam.

Diện tích đo đạc thực tế tại thực địa là 419.8m², thửa đất số 29, tờ bản đồ số
100, theo mảnh chỉnh lý thửa đất ngày 16/8/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng

ký đất đai huyện Hàm Thuận Nam.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 606530, thửa đất số 42, tờ bản đồ số 100, diện tích 2211.1m², do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 04/3/2019, tọa lạc tại: KP Lập Bình, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam.

Diện tích đo đạc thực tế tại thực địa là 2211.1m², thửa đất số 42, tờ bản đồ số 100, theo mảnh chính lý thửa đất ngày 16/8/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Nam.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 606907, thửa đất số 43, tờ bản đồ số 100, diện tích 652.3m², do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 20/9/1992, tọa lạc tại: KP Lập Bình, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam.

Diện tích đo đạc thực tế tại thực địa là 652.3m², thửa đất số 43, tờ bản đồ số 43, theo mảnh chính lý thửa đất ngày 16/8/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Nam.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 648049, thửa đất số 31, tờ bản đồ số 119, diện tích 967.0m², do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 20/9/1992, tọa lạc tại: thôn Lập Đức, xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận Nam.

Diện tích đo đạc thực tế tại thực địa là 1149.4m², thửa đất số 31, tờ bản đồ số 119, theo mảnh chính lý thửa đất ngày 18/8/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Nam.

3. Điều kiện đối với các tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Bình Thuận, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc định giá đối với loại tài sản định giá.

- Có phương án định giá khả thi, hiệu quả, thủ tục đảm bảo chặt chẽ.

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Thuận.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục quản lý giá- Bộ Tài chính)

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký.

- Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ khi Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận, và công thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 16 Trần Phú, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận. (Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam sẽ không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn)

Vậy , thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nội nhữn:

- Cục THADS (đăng tải Trang TTĐT),
- Công TTĐT Tổng cục THADS,
- lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Cao