

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 306/TB-THADS

Bình Thuận, ngày 20 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 687/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2020, số 817/QĐ-CCTHADS ngày 13/8/2020, số 191/QĐ-CTHADS ngày 18/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 28/11/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 690/TB-TTĐG ngày 17/10/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: Số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Toàn bộ nhà xưởng, văn phòng và các công trình kiến trúc theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu công trình số 605942323200118 do Ủy ban nhân dân thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 14/11/2008; được xây dựng trên thửa đất số 88, diện tích 6360 m²; địa chỉ thửa đất: từ lô A1 đến lô C2, Cảng cá La Gi, phường Phước Lộc, thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận; Mục đích sử dụng: xây dựng nhà máy chế biến nông, thủy, hải sản (Thửa đất là do Công ty TNHH Một thành viên Thương mại - Dịch vụ chế biến nông, thủy, hải sản xuất nhập khẩu SJ thuê của Công ty Cổ phần địa ốc V.S.G theo hợp đồng thuê đất số 01/HĐKT-CT-TMB ngày 04/05/2007). Tổng diện tích xây dựng khu nhà xưởng, văn phòng và

các công trình kiến trúc là 3.951,1 m². Công trình xây dựng đã qua sử dụng, hư hỏng, xuống cấp.

Tài sản tọa lạc tại: Cảng cá La gi, phường Phước Lộc, thị xã La gi, tỉnh Bình Thuận.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 18/10/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/10/2023.

- Địa điểm: Lô A1 đến Lô C2, Cảng cá La Gi, phường Phước Lộc, thị xã La gi, tỉnh Bình Thuận hoặc liên hệ với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận (Chấp hành viên Hồ Sỹ Thông) để được hướng dẫn xem tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 18/10/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/11/2023.

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng giá khởi điểm: 6.492.204.000 đồng (Sáu tỷ bốn trăm chín mươi hai triệu hai trăm linh bốn nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 649.200.000 đồng/hồ sơ.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 18/10/2023 đến 17 giờ 00 phút, ngày 07/11/2023.

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

- Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ bao gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận phát hành (có chữ ký của người tham gia đấu giá); 02 bản sao Căn cước công dân (kèm theo bản chính để đối chiếu); Giấy phép kinh doanh của đơn vị (nếu Tổ chức); Giấy ủy quyền (nếu có) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (Giấy ủy quyền hợp pháp, hợp lệ về việc thay mặt người đại diện theo pháp luật hoặc cá nhân nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định. Ủy quyền phải được công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng hoặc Ủy ban nhân dân cấp xã); Người đăng ký tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc chuyển, trả tiền đặt trước tham gia đấu giá, tài sản đấu giá (nếu có).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 10/11/2023.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá hoặc đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận; điện thoại số: 0252 3822218.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Phước Lộc;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu VT, HSTHA..

CHẤP HÀNH VIÊN



Handwritten signature

Hồ Sỹ Thông

