

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

Số: M.0/TB-CCTHADS
(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hàm Thuận Bắc, ngày 20 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

I. Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

II. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: (*quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tọa lạc tại khu phố Phú Thành, thị trấn Phú Long*).

1. Quyền sử dụng đất diện tích 624m², thửa đất số 102, tờ bản đồ số 66, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị- trị giá: 5.066.880.000^d (Năm tỷ không trăm sáu mươi sáu triệu tám trăm tám mươi nghìn đồng).

2. Nhà cấp 4, diện tích 92,7m²- trị giá: 246.582.000^d (Hai trăm bốn mươi sáu triệu năm trăm tám mươi hai nghìn đồng).

3. Nhà Xưởng, diện tích 250,1m² và kho lạnh, diện tích 50m²- trị giá: 540.180.000^d (Năm trăm bốn mươi triệu một trăm tám mươi nghìn đồng).

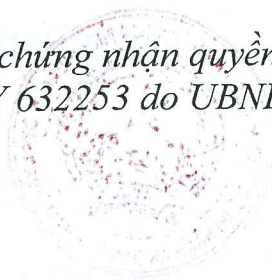
(*Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE650652 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 24/11/2016*).

4. Quyền sử dụng đất diện tích 107,3m², thửa đất số 151, tờ bản đồ số 66, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị- trị giá: 439.608.100^d (Bốn trăm ba mươi chín triệu sáu trăm lẻ tám nghìn một trăm đồng).

(*Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP928997 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 13/11/2009*).

5. Quyền sử dụng đất diện tích 1143,1m², thửa đất số 169, tờ bản đồ số 66, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng: đến tháng 8/2065- trị giá: 1.838.104.800^d (Một tỷ tám trăm ba mươi tám triệu một trăm lẻ bốn nghìn tám trăm đồng).

(*Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 632253 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 01/9/2015*).



6. Quyền sử dụng đất diện tích 243m², thửa đất số 116, tờ bản đồ số 66, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị- trị giá: 2.121.390.000^d (Hai tỷ một trăm hai mươi một triệu ba trăm chín mươi nghìn đồng).

(Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 928996 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 13/11/2009).

7. Phần đất diện tích 127,5m² đất ở đô thị (đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)- trị giá: 949.747.500^d (Chín trăm bốn mươi chín triệu bảy trăm bốn mươi bảy nghìn năm trăm đồng).

8. Mái che khung sắt, lợp tote, diện tích 268,5m²- trị giá: 55.042.500^d (Năm mươi lăm triệu không trăm bốn mươi hai nghìn năm trăm đồng).

9. Tường gạch bao quanh nhà và nhà xưởng cao 2-4m, dài 110m- trị giá: 60.500.000^d (Sáu mươi triệu năm trăm nghìn đồng).

10. Tường gạch táp lô bao quanh khu đất cây lâu năm cao 2m, dài 161m- trị giá: 30.590.000^d (Ba mươi triệu năm trăm chín mươi nghìn đồng).

Tổng giá trị: 11.348.624.900^d – làm tròn: 11.348.625.000^d (Mười một tỷ ba trăm bốn mươi tám triệu Sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

c) Năng lực kinh nghiệm và uy tính của tổ chức đấu giá tài sản.

d) Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do có tài sản đấu giá quyết định.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: 05 ngày làm việc, kể từ khi Thông báo công khai trên trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thuận.

Địa điểm: 226, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hòa, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Các đương sự;
- UBND thị trấn Phú Long;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc
- Lưu: VT, HSTHA.

