

Mẫu số: B 49-THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH BÌNH THUẬN

Số: 06 /QĐ-CTHADS

Bình Thuận, ngày 14 tháng 4 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Trần Văn Nuôi - sinh năm 1963,
và bà Lê Thị Ngọc Yến - sinh năm 1963
Cùng địa chỉ: xóm 3, thôn Phú Thọ, xã Hàm Cường, huyện Hàm Thuận Nam,
tỉnh Bình Thuận.

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2019/DSST ngày 07 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 454/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận;

Xét đơn của ông Trần Văn Nuôi - sinh năm 1963 và bà Lê Thị Ngọc Yến - sinh năm 1963, cùng địa chỉ: xóm 3, thôn Phú Thọ, xã Hàm Cường, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận, nội dung: khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Sau khi nghiên cứu báo cáo giải trình của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam; hồ sơ thi hành án; kết quả xác minh, thẩm tra; các tài liệu có liên quan và quy định của pháp luật, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận nhận thấy:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 454/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận, đối với ông Trần Văn Nuôi và bà Lê Thị Ngọc Yến, cùng địa chỉ: xóm 3, thôn Phú Thọ, xã Hàm Cường, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận phải thi hành các khoản: trả nợ cho bà Nguyễn Thị Lợi số tiền là 91.280.000 đồng và tiền lãi chậm thi hành án; nộp án phí dân sự sơ thẩm 4.564.000đ.

Quyết định thi hành án trên phân công Chấp hành viên Lê Văn Cao tổ chức thi hành. Sau khi được phân công, Chấp hành viên đã tiến hành xác minh và làm việc với vợ chồng ông Trần Văn Nuôi và bà Lê Thị Ngọc Yến; vợ, chồng ông Nuôi,



bà Yên kê khai tài sản có 01 căn nhà cấp 4, diện tích khoảng 100m² được xây trên diện tích đất 1.884m² đã được UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 348278 ngày 20/6/2020, cấp cho hộ ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yên, toạ lạc tại thôn Phú Thọ, xã Hàm Cường, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận. Hết thời hạn tự nguyện nhưng ông Trần Văn Nuôi và bà Lê Thị Ngọc Yên không tự nguyện thi hành án và đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam tạm dừng việc thi hành án để gửi đơn khiếu nại đến các cơ quan có thẩm quyền.

Ngày 05/6/2019 UBND huyện Hàm Thuận Nam có văn bản yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam xem xét, giải quyết đơn của ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yên về việc tạm dừng thi hành Bản án số 01/2019/DSST ngày 07/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam. Đến ngày 24/6/2019, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam có văn bản trả lời đơn của ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yên cho UBND huyện Hàm Thuận Nam biết: căn cứ khoản 1 Điều 49 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 quy định: *“Thủ trưởng cơ quan thi hành án dân sự thông báo về việc tạm đình chỉ thi hành án khi nhận được quyết định tạm đình chỉ thi hành án của người có thẩm quyền kháng nghị bản án, quyết định theo thủ tục giám đốc thẩm, tái thẩm”*. Như vậy, cho đến thời điểm hiện nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam chưa nhận được quyết định tạm đình chỉ của người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm, tái thẩm đối với Bản án số 01/2019/DSST ngày 07/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam; bản án đã có hiệu lực pháp luật, không bị kháng cáo, kháng nghị nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam không có căn cứ để dừng việc thi hành án theo đề nghị của ông Nuôi, bà Yên.

Trên cơ sở không có căn cứ để dừng việc thi hành án, ngày 06/10/2020 Chấp hành viên tiếp tục mời ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yên đến làm việc để giải thích, động viên, thuyết phục ông, bà tự nguyện thi hành nghĩa vụ trả nợ cho bà Nguyễn Thị Lợi nhưng ông Nuôi, bà Yên vẫn không chấp hành với lý do ông, bà không mượn tiền của bà Lợi, bà Lợi đã giả mạo chữ ký để cướp đoạt tài sản của ông, bà. Để thực hiện việc thi hành án theo quy định, Chấp hành viên tiến hành xác minh các thành viên trong hộ ông Nuôi, bà Yên được biết tại thời điểm ngày 20/6/2008 hộ Trần Văn Nuôi và Lê Thị Ngọc Yên có các nhân khẩu sau:

1. Trần Văn Nuôi, sinh năm 1963 (chủ hộ)
2. Lê Thị Ngọc Yên, sinh năm 1963 (vợ)
3. Trần Duy Linh, sinh năm 1995 (con)
4. Trần Thị Thanh Kiều, sinh năm 1997 (con)
5. Trần Thị Thanh Thủy, sinh năm 1998 (con)
6. Nguyễn Thị Ngọc Anh, sinh năm 1988 (con)

Căn cứ kết quả xác minh, Chấp hành viên ban hành Thông báo số 10/TB-CCTHADS ngày 09/10/2020 về việc phân chia tài sản hộ gia đình, với nội dung

thông báo cho ông Trần Văn Nuôi (chủ hộ) và các thành viên có tên trong hộ ông Nuôi tính đến ngày 20/6/2008 là những người có quyền sở hữu chung đối với tài sản theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AL 348278 biết, có quyền tự thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc yêu cầu Tòa án giải quyết theo thủ tục tố tụng dân sự, nếu các ông (bà) có tên trên không thực hiện các quyền của mình thì Chấp hành viên sẽ tiếp tục xử lý theo quy định của pháp luật nhưng các đương sự không tự phân chia và cũng không yêu cầu Tòa án giải quyết theo quy định.

Ngày 09/12/2020, Chấp hành viên làm việc với bà Nguyễn Thị Lợi là người được thi hành án, thông báo cho bà Lợi biết căn cứ khoản 1 Điều 74 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014: bà Lợi có quyền yêu cầu Tòa án xác định phần quyền sở hữu tài sản là quyền sử dụng đất của người phải thi hành án trong khối tài sản chung theo thủ tục tố tụng dân sự nhưng bà Lợi không thực hiện.

Việc Chấp hành viên ban hành Thông báo số 10/TB-CCTHADS ngày 09/12/2020 về việc phân chia tài sản hộ gia đình, với nội dung thông báo cho ông Trần Văn Nuôi là chủ hộ và các thành viên có tên trong hộ là những người có quyền sở hữu chung đối với tài sản theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 348278 biết để tự thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc yêu cầu Tòa án giải quyết. Theo quy định tại khoản 1 Điều 74 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 là đúng quy định pháp luật nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yến. Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yến tiếp tục khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại trên đến Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

Về việc này, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận nhận thấy: khi Chấp hành viên xác minh, đương sự Trần Văn Nuôi, Lê Thị Ngọc Yến kê khai tài sản gồm có là 01 căn nhà cấp 4 trên diện tích đất 1.884,0m² đã được UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 348278 ngày 20/6/2020, cấp cho hộ ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yến, tọa lạc tại thôn Phú Thọ, xã Hàm Cường, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận; trong hộ ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yến có 04 nhân khẩu. Như vậy, ông Nuôi, bà Yến có tài sản nhưng không tự nguyện thi hành nghĩa vụ trả nợ cho bà Nguyễn Thị Lợi số tiền 91.280.000đ và lãi suất chậm thi hành án.

Đối với việc ông Trần Văn Nuôi, bà Lê Thị Ngọc Yến không chấp nhận trả nợ theo quyết định của Bản án số 01/2019/DSST ngày 07/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam và đề nghị tạm dừng việc thi hành án, lý do là đang gửi đơn khiếu nại đến các cơ quan có thẩm quyền. Căn cứ khoản 1 điều 49 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 quy định "*Thủ trưởng cơ quan thi hành án dân sự thông báo về việc tạm đình chỉ thi hành án khi nhận được quyết định tạm đình chỉ thi hành án của người có thẩm quyền kháng nghị bản*



án, quyết định theo thủ tục giám đốc thẩm, tái thẩm”. Đến thời điểm hiện nay, cơ quan thi hành án chưa nhận được Quyết định tạm đình chỉ của người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm, tái thẩm đối với Bản số 01/2019/DSST ngày 07/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận nên việc dừng việc thi hành án theo đề nghị của ông Nuôi, bà Yên là không có cơ sở.

Do người phải thi hành án là ông Nuôi, bà Yên có tài sản là Quyền sử dụng đất chung của hộ gia đình nhưng không tự nguyện tni hành án nên Chấp hành viên có Thông báo số 10/TB-CCTHADS ngày 09/10/2020 về việc phân chia tài sản hộ gia đình, với nội dung “*thông báo cho ông Trần Văn Nuôi (chủ hộ) và các thành viên có tên trong hộ tính đến ngày 20/6/2008 là những người có quyền sở hữu chung đối với tài sản theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AL 348278 biết, có quyền tự thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc yêu cầu Tòa án giải quyết theo thủ tục tố tụng dân sự, nếu các ông (bà) có tên trên không thực hiện các quyền của mình thì Chấp hành viên sẽ tiếp tục xử lý theo quy định của pháp luật*”, để thông báo cho đương sự biết tự thỏa thuận phân chia tài sản hoặc yêu cầu Tòa án xác định phần quyền sở hữu tài sản của người phải thi hành án trong khối tài sản chung để thi hành án. Do vậy, đối chiếu với quy định của pháp luật và phân tích phần trên thấy rằng, Chấp hành viên thực hiện việc ban hành Thông báo số 10/TB-CCTHADS ngày 09/10/2020 để các đương sự và những người liên quan thỏa thuận việc xác định phần tài sản của người phải thi hành án hoặc yêu cầu Tòa án xác định theo khoản 1 Điều 74 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 là có cơ sở.

Từ những căn cứ và nhận định trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Trần Văn Nuôi và bà Lê Thị Ngọc Yên khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam chỉ đạo Chấp hành viên tiến hành tổ chức thi hành vụ việc đúng theo trình tự, thủ tục pháp luật quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng; Phòng Kiểm tra giải quyết khiếu nại, tố cáo; Chấp hành viên Lê Văn Cao; Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam; người khiếu nại và những người liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Tổng cục THADS;
- Trung tâm DLTT & TK THADS;
- Viện KSND tỉnh Bình Thuận;
- Cục trưởng Cục THADS tỉnh BT;
- Văn phòng CTHADS tỉnh BT
(để đăng Trang thông tin điện tử của Cục);
- Lưu: VT, HSGQKN. *lu*

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Văn Bình

