

Số: 105 /TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 1.7 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Bản án số 902/2022/HS-PT ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 33/2022/HS-ST ngày 30 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 429/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/LKB-VPCQCSĐT ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản về việc khảo sát tài sản ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của bà Phạm Thị Tú – sinh năm 1958, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau gồm các nội dung sau:

**Tên địa chỉ của người có tài sản:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 05 đường Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**Tài sản:** Quyền sử dụng đất số CH 519523, tại thửa số 333, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp Rạch Lãng, xã Lợi An, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau do bà Phạm Thị Tú đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cụ thể như sau:

- Hướng Đông giáp Tiền Bảo Châu cạnh dài 20,61m;
- Hướng Tây giáp Tiền Bảo Châu và Nguyễn Thị Gấm cạnh dài 23,58m;
- Hướng Nam giáp Tiền Bảo Châu cạnh dài 5m;
- Hướng Bắc giáp phần đất còn lại của Tiền Bảo Châu cạnh dài 5,82m.

Tổng diện tích đất 110,4m<sup>2</sup> (50m đất thổ cư; 60,4m đất trồng cây lâu năm).

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp,...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí của phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

### **3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

+ Thời gian: Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá kể từ ngày thông báo được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự đến 16 giờ 00 ngày 21/4/2023.


+ Địa điểm: Tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau số 05, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

*(Mọi thắc mắc, ý kiến trao đổi liên hệ: Chấp hành viên Huỳnh Quốc Khải, số điện thoại 0983 860 508).*

#### **Nơi nhận:**

- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Huỳnh Quốc Khải*

**Huỳnh Quốc Khải**