

Số: ...../TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày ..... tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;*

*Căn cứ Bản án số 96/2022/DSST ngày 29/6/2022 của Toá án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, phát mãi quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 15/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.*

*Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Số điện thoại: 02903.889935.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 052139, số vào sổ 10509, được UBND huyện Cái Nước (nay là huyện Phú Tân) ký cấp ngày 10/01/1995 mang tên Bùi Kim Đáng, gồm:

- Thửa số 846; Tờ bản đồ số 846; Diện tích 128,3m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: CLN;
- Thửa số 847; Tờ bản đồ số 01; Diện tích 2.397,2m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: CLN;
- Thửa số 844; Tờ bản đồ số 01; Diện tích 138,4m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: NTS;
- Thửa số 845; Tờ bản đồ số 01; Diện tích 6.884,3m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: NTS.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:**

- Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của bộ tài chính.

- Số năm kinh nghiệm từ 03 năm trở lên.

- Có chứng thư thẩm định giá đối với tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc tài sản kê biên để thi hành án trong năm 2022, 2023 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

*4. Hồ sơ bao gồm (tất cả đóng thành quyển):*

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

- Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2022, 2023.

*5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:*

Thời gian: Kể từ ngày thông báo đến hết ngày 10/8/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

**Lê Minh Quyền**