

Số: /TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ bản án số 05/2019/ST-KDTM ngày 02 tháng 10 năm 2019; quyết định số 157/2020/ST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2020 của tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1464/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2020; số 1163/QĐ-CCTHA ngày 19/4/2021 và số 1945/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ quyết định kê biên Quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHA ngày 07/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 13/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Xét đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- *Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:* Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

- *Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:*

1/- Quyền sử dụng đất số C262424; tại thửa 189, 190, tờ bản đồ số 01 (bản đồ 299), diện tích 32.970,0m<sup>2</sup> trong đó thổ cư 3000.0m<sup>2</sup> lập vườn 10.300,0m<sup>2</sup>, đất nuôi trồng thủy sản 22.370,0m<sup>2</sup>, ông **Phạm Văn Hà** đứng tên chủ sử dụng.

2/- 01 Nhà ở xây dựng năm 2005, khung sườn bằng bê tông cốt thép, vách tường, nền lát gạch men. 01 nhà kinh doanh thức ăn tôm, 01 nhà xưởng sản xuất nước uống tinh khiết, hàng rào, và một số cây trồng gắn liền với đất

(*Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn*).

*Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:* Tổ chức thẩm định giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

*Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản:* Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng

ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí tại Phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

*Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:* Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi kể từ ngày thông báo đến hết ngày 20/4/2022, cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi thắc mắc, ý kiến trao đổi xin liên hệ: Chấp hành viên Lâm Đức Hòa số điện thoại 0918247202./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lâm Đức Hòa**