

Số:/TB-CCTHADS

Phú Tân ngày 21 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 38/2020/QĐDS-ST ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 736/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số 18/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau,

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- *Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:* Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- *Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:*

Quyền sử dụng đất có diện tích 5.000m² thuộc một phần thửa đất số 464, 465, 466, tờ bản đồ số 09 (bản đồ địa chính năm 1993), mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, do ông Lê Văn Ân đứng tên quyền sử dụng đất đã được tặng cho ông Lê Văn Dời vào năm 2005 nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- *Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:*

+ Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

- *Hồ sơ bao gồm:*

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá

+ Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...); thời gian cam kết báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá; thời gian cam kết giải trình khiếu nại, thắc mắc liên quan đến kết quả thẩm định giá;

ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý hoạt động thẩm định giá; kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố.

+ Bảng kê các chứng thư thẩm định giá 6 tháng gần nhất.

- *Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:* Trong gian 02 ngày làm việc, kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

Lê Hoàng Đảm