

Số: 229/TB-CCTHADS

TP. Cà Mau, ngày 01 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án số 160/2020/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 90/QĐ-SCBSBA ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2069/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021; số 415/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020; số 1837/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2020 và số 999/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số: 87/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ mảnh trích đo hiện trạng ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong.

Tài sản thẩm định giá bao gồm:

Theo kết quả kê biên, xử lý tài sản của: Ông Nguyễn Văn Chính, địa chỉ: ấp Xóm Lớn, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Phần đất kê biên: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 493, 462, 463, 464, 465, 466, 505 tờ bản đồ số 11, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 234568 cập nhật biến động sang tên Nguyễn Văn Chính ngày 27/4/2017. Tổng diện tích kê biên thực tế là 28577,6m², đất ở nông thôn 300,0m², đất trồng cây lâu năm 6636,0m², đất nuôi trồng thủy sản 21641,6m², phần đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 26865,5m², đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 867,8m², phần đất bảo lưu ven sông là 844,4 m² đất tọa lạc tại ấp Gành Hào 1, xã Hòa Tân, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Tài sản gắn liền với đất: Cây xà cừ - loại A: 03 cây; Cây tràm bông vàng - loại A: 22 cây; Cây mắm - loại B: 01 cây; Cây me - loại B: 01 cây; Cây bạch đàn - loại A: 03 cây; Cây tràm bông vàng lớn - Loại A: 02 cây; Cây đước - loại C: 1.361 cây; Cây đước - loại B: 1.598 cây; Công xố; KT: Dài 2,5m x sâu 1,2m, ngang 1m, miệng bát 1,1m.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp); Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau. Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0945862551 gặp Chấp hành viên Nguyễn Văn Luận).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản (trong giờ hành chính từ ngày 01 đến ngày 03 tháng 8 năm 2022). Kể từ ngày ra Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 8 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Luận