

Số: 153/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 1 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 384/2020/QĐ-PT ngày 07/9/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 17/2019/DS-ST ngày 09/9/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CTHADS ngày 29/10/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 64/QĐ-CTHADS ngày 28/12/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 10/3/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Xét đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (vụ Phan Văn Nghiêm, Vu Kim Phượng và Ngân hàng TMCP Phương Đông), gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Số 5, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

1/- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 154, tờ bản đồ số 28, tại số 240, Lý Thường Kiệt, khóm 1, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5901050548, do UBND tỉnh Cà Mau cấp ngày 15/11/2004, cập nhật thay đổi ngày 19/9/2013.

2/- 01 (một) căn nhà cấp 04, khung sườn bê tông cốt thép, nóc lợp tôn sóng vuông, đòn tay cây gỗ địa phương, nền lót gạch ceramic, trần nhà đổ tấm bê tông cốt thép + trần la phong nhựa, nhà có gác lửng gỗ (căn nhà gắn liền với quyền sử dụng đất thuộc thửa số 154, tờ bản đồ số 28, tại số 240, Lý Thường Kiệt, khóm 1, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu

nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5901050548, do UBND tỉnh Cà Mau cấp ngày 15/11/2004, cập nhật thay đổi ngày 19/9/2013).

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ, bản vẽ ngày 10/3/2022 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Tài nguyên Môi trường Dâng Phong).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp,...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí của phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau kể từ ngày ra thông báo đến hết 16 giờ ngày 18/3/2022, cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi thắc mắc, ý kiến trao đổi xin liên hệ: Chấp hành viên Trần Đình Trường, Số điện thoại: 0919 818 268./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Đình Trường