

Số: 136/TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 21 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Nghị định số: 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ;

Căn cứ các Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 42/QĐST-DS ngày 03 tháng 6 năm 2016; 44/QĐST-DS và 45/QĐST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 872/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2016; 881/QĐ-CCTHADS và 884/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 879/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2016; 880/QĐ-CCTHADS và 883/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, kê biên bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, kê biên bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 129/2020/CT-TVCorp ngày 27 tháng 10 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Thông báo số: 124/2022/TB-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

## NỘI DUNG THÔNG BÁO:

1. Chi cục Thị hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau – địa chỉ: khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là Công bồi đắp và thành quả lao động trên diện tích đất 75,7m<sup>2</sup> thuộc thửa số 51, tờ bản đồ số 17 (bản đồ chỉnh lý năm 2018) tại ấp 5, xã Tân Lộc Bắc, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau và công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền với đất và trên sông cụ thể như sau:

### 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

STT	Đặc điểm, tình trạng pháp lý tài sản	Số lượng, trọng lượng	Chất lượng	Trị giá tài sản (VNĐ)	Ghi chú
1	Công văn số 93/CNVPĐKĐĐ ngày 03/5/2019 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Thới Bình về việc cung cấp tài sản	Công bồi đắp và thành quả lao động trên đất diện tích 75,7m <sup>2</sup>	Đang sử dụng bình thường, không có tranh chấp	915.354.911đ	
2	Công văn số 148/PKT&HT ngày 21/11/2019 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Thới Bình về việc cung cấp thông tin vị trí thửa đất và nhà	Kết cấu kỹ thuật: 01 trệt, 01 lầu, Công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền với đất và trên sông diện tích 127,44m <sup>2</sup>	Đã qua sử dụng chất lượng còn lại 70% đến 75%		

### 3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng cộng toàn bộ giá trị tài sản được đưa ra bán đấu giá tài sản là: **915.354.911đ** (chín trăm mười lăm triệu ba trăm năm mươi nghìn chín trăm mười một đồng).

### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố trên cổng thông tin điện tử quốc gia tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

#### **5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày, kể từ ngày 21/3/2022 (trong giờ làm việc).
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.
- Địa chỉ: đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.
- Điện thoại liên hệ: 02903. 860113 (trong giờ hành chính).

#### **6. Thời gian đánh giá hồ sơ đăng ký, thẩm định, phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá**

- Thời gian đánh giá hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 28 tháng 3 năm 2022 đến ngày 29 tháng 3 năm 2022.
- Thời gian thẩm định hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 30 tháng 3 năm 2022 đến ngày 31 tháng 3 năm 2022.

Trên đây là thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký tham gia./.

**(Ghi chú:** Hồ sơ được gửi trực tiếp, người đến gửi hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá phải mang theo giấy giới thiệu của đơn vị và chứng minh nhân dân/ Căn cước công dân của người đó; không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn)

#### **Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Sông Lam**

