

Số: ~~164~~ /TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày ~~06~~ tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 172/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 451/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 34/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất:

Diện tích trong giấy chứng nhận: 75,9m<sup>2</sup> với giá là **455.400.000** đồng (bốn trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm nghìn đồng).

Diện tích ngoài giấy chứng nhận: 12,1m<sup>2</sup> với giá là **62.600.000** đồng (bảy mươi hai triệu sáu trăm nghìn đồng).

- Công trình xây dựng gắn liền với đất (nhà ở, sân xi măng, hàng rào):

Nhà ở: 44.642.000 đồng (bốn mươi bốn triệu, sáu trăm bốn mươi hai nghìn đồng);

Sân xi măng, hàng rào: 2.263.400 đồng (hai triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn, bốn trăm đồng)

Tổng cộng: 574.905.400 đồng (năm trăm bảy mươi bốn triệu, chín trăm lẻ năm nghìn, bốn trăm đồng).

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 574.905.400** đồng (năm trăm bảy mươi bốn triệu, chín trăm lẻ năm nghìn, bốn trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố trên cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày đăng trên cổng thông tin điện tử đến hết ngày 12/7/2022 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).
- Hồ sơ gửi trực tiếp có ký nhận của bộ phận nhận hồ sơ trong thời gian nêu trên.
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Yêu cầu đối với hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm:

- Hồ sơ pháp lý;
- Hồ sơ năng lực theo mục 4 của thông báo.

Trên đây là thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

*[Handwritten signature]*  
Võ Chí Đoán