

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÀM DƠI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 32 /TB-THADS

Đàm Dơi, ngày 14 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1382/QĐ-CCTHADS ngày 16/8/2017, Quyết định thi hành án số: 370/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2016, Quyết định thi hành án số: 354/QĐ-CCTHADS ngày 23/12/2016, Quyết định thi hành án số: 1305/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2017 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Phương, bà Nguyễn Thu Hằng, địa chỉ: ấp Mương Điều B, xã Tạ An Khương, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau như sau:

1/- Quyền sử dụng đất: phần đất tọa lạc tại ấp Mương Điều B, xã Tạ An Khương, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau, thửa số 274 và 275, tờ bản đồ số 10, diện tích 1.928,6 m<sup>2</sup>, loại đất: lập vườn (569,1 m<sup>2</sup>) và nuôi tôm (1.359,5 m<sup>2</sup>), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 199628 do Ủy ban nhân dân huyện Đàm Dơi cấp ngày 29/4/2002, đứng tên ông Nguyễn Văn Phương.

2/- Cây trồng: 02 cây dừa đường kính 30cm, cao 03m, đang cho trái; 06 cây dừa đường kính 05cm, cao 1,5m; 01 cây mắm đường kính 25cm, cao 06m.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 553.416.300đ (Năm trăm năm mươi ba triệu, bốn trăm mười sáu nghìn, ba trăm đồng).

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút, ngày 10/10/2022.

Địa điểm bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Mekong - chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 58B, Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 07/10/2022.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Mekong - chi nhánh Cà Mau hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau để được hướng dẫn đăng ký tham gia.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, ông Nguyễn Văn Phương, bà Nguyễn Thu Hằng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành

án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIỆN**



**Lê Minh Tâm**