

Số: 40...../TB-CCTHADS

Đăm Dơi, ngày 28.. tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 59/2020/DSST ngày 29 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2020 và Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 02 số 34/QĐ-CCTHADS ngày 19/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá tài sản (vụ **Thái Bá Trình**) sau:

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 268 – 271 tờ bản đồ số 01 (BĐ 299), đã chỉnh lý thành thửa số 208 (tách thành thửa số 02), thửa 237 (tách thành thửa số 03) thuộc tờ bản đồ số 06 (bản đồ địa chính chỉnh lý năm 2012).

Diện tích: 7.457,9 m<sup>2</sup>. Trong đó:

- Đất nuôi trồng thủy sản 7.110,2 m<sup>2</sup>.
- Đất trồng cây lâu năm 291,7 m<sup>2</sup>.
- Đất ven sông 56 m<sup>2</sup>.

Quyền sử dụng đất chưa có bờ bao, bờ ranh người mua được tài sản hoặc nhận tài sản để đối trừ tự thực hiện và chịu chi phí cho việc làm bờ bao, bờ ranh.

+ Cây trồng trên đất.

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

Giá khởi điểm là **515.424.465** đồng (Năm trăm mười lăm triệu bốn trăm hai mươi bốn nghìn bốn trăm sáu mươi lăm đồng).

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản.

- Thời gian: Ngày 13-14/10/2022, trong giờ hành chính, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau hướng dẫn.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Ấp Cái Keo, xã Quách Phẩm, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ liên tục trong giờ hành chính: Kể từ ngày ra Thông báo, niêm yết đến 17h ngày 14/10/2022.

- Địa điểm: Số 58B đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước 10% của giá khởi điểm, thời gian nộp từ ngày 12/10/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 14/10/2022.

4. Thời gian, địa điểm đấu giá.

- Thời gian, tổ chức đấu giá: Lúc 10h ngày 17/10/2022.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Số 58B đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

6. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty trong giờ hành chính.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá hợp danh MeKong, địa chỉ: Số 58B đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại 02923.525.522./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- UBND xã Quách Phẩm;
- Viện KSND huyện Đàm Dơi;
- Kế toán-nghiệp vụ;
- Lưu: VT. HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Trọng Hữu**