

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-CCTHADS

U Minh, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 1

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐST-DS ngày 09/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện U Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 608/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ.CCTHADS ngày 28/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 244/2022/CT-TVCorp ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 225/2022/HĐĐG-MK-CM ngày 29/9/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau và Công ty đấu giá hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo công khai về việc đấu giá tài sản số 1213/2022/TB-MK.CM ngày 29/9/2022 của Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất của ông **Phan Văn Xuân** và bà **Nguyễn Thị Mai** tại tờ bản đồ số 26; số thửa 28 với diện tích 163,6 m² cấp theo sổ số BA 514291 ngày 14/01/2010 do ông **Phan Văn Xuân** và bà **Nguyễn Thị Mai** đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng theo đo đạc thực tế kê biên quyền sử dụng đất của ông **Phan Văn Xuân** và bà **Nguyễn Thị Mai** với diện tích 169 m² (Trong đó 163,6 m² đất ở đô thị và 5,4 m² đất trồng cây lâu năm) (Theo mảnh trích đo của Công ty TNHHMTV Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong) đất - tọa lạc tại khóm 4, thị trấn U Minh, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau với giá là 1.003.038.000đ;

Nhà xây dựng 2014 với tổng diện tích là 190,3m² (Trong đó: Mái che với diện tích là 15 m²; nhà ở gia đình 116,6 m²; khu giặt ủi 21,7 m²) (có bảng vẽ hiện trạng nhà, vật kiến trúc của Công ty TNHHMTV Tài Nguyên môi trường Dâng Phong kèm theo) với số tiền 333.486.500đ;

Tổng số tiền 1.336.524.500đ (Một tỷ ba trăm ba mươi sáu triệu năm trăm hai mươi bốn nghìn năm trăm đồng);

Số tiền bán giá khởi điểm: **1.336.524.500đ** (Một tỷ ba trăm ba mươi sáu triệu năm trăm hai mươi bốn nghìn năm trăm đồng);

Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đến 17h, ngày 21/10/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh MeKong –

Chi nhánh Cà Mau. Cá nhân tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ; nộp tiền đặt trước từ ngày 20/10/2022 đến hết 16h ngày 24/10/2022;

Thời gian bán đấu giá:..09..giờ..00....ngày...25.tháng..10...năm..2022.....

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 58B đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại: 02923.525.522./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Khánh Hòa.;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Thông