

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;*

*Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá năm 2016;*

*Căn cứ Bản án số: 16/2021/DS-ST ngày 25 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số: 149/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số: 451/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 278/2022/CT-TĐG ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Thuận Việt,*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền trên đất thuộc thửa số 103, tờ bản đồ số 39, được UBND huyện Ngọc Hiến ký cấp ngày 17/05/2016, do ông Lê Văn Đọt đứng tên theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 607293. Phần đất tọa lạc tại địa chỉ: Khóm 4, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản

ngày 07/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến và bản vẽ của công ty TNHH Phát triển Xanh Việt Nam).

- Quyền sử dụng đất có tổng giá trị: 347.700.000đ (Ba trăm bốn mươi bảy triệu bảy trăm nghìn đồng).

- Công trình xây dựng đã qua sử dụng có tổng giá trị: 387.040.000đ (Ba trăm tám mươi bảy triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng).

**Tổng giá trị tài sản là: 734.740.000đ.** (Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi bốn triệu bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

2. Giá khởi điểm: **734.740.000đ.** (Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi bốn triệu bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Tổ chức bán đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày 25 tháng 11 năm 2022.

4. Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau thông báo tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản thì nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang đấu giá tài sản ([dgt.s.moj.gov.vn](http://dgt.s.moj.gov.vn));
- Lưu HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Sang**