

Số: 5D...../TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày...06...tháng...02...năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 596, 597/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 742,744/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1680/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 07 năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 1591/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 07 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 106/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08 và 09/09/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định VASKA,

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên của người phải thi hành án: Ông Trần Văn Út, bà Nguyễn Thị Khen, địa chỉ: Số 367 (hiện tại số 300), đường Lý Văn Lâm, phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau theo biên bản kê biên ngày 08 và 09/09/2022.

Theo chứng thư thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên:

1. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng tại thửa đất số 144, tờ bản số 18, tọa lạc tại: Phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Giá trị tài sản là: 5.581.125.292 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ năm trăm tám mươi một triệu một trăm hai mươi lăm nghìn hai trăm chín mươi hai đồng).

2. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng tại thửa đất số 90, tờ bản số 32, tọa lạc tại: Phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Giá trị tài sản là: 4.642.083.024 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ sáu trăm bốn mươi hai triệu không trăm tám mươi ba nghìn không trăm hai mươi bốn đồng).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

Trong thời gian chưa ký hợp đồng mà các đương sự tự nguyện thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản đủ điều kiện theo quy định của pháp luật thì được chọn.

Trường hợp các đương sự không thỏa thuận được hoặc tổ chức bán đấu giá không đủ điều kiện hoặc tổ chức đó từ chối thì tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại. Trường hợp có từ hai tổ chức đấu giá tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó.

(Theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp)

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

1. Thời gian: 04 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (Trong giờ hành chính).
2. Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.
3. Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.
4. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại cơ quan THADS.

V. Thời gian đánh giá hồ sơ đăng ký, thẩm định, phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian 07 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.
- Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được chọn.

Trên đây là Thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thông báo đến các Tổ chức bán đấu giá biết để đăng ký tham gia.

Mọi chi tiết xin liên hệ địa chỉ trên hoặc số điện thoại 0947.423.339 gặp ông Nguyễn Trường Giang để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục;
- Bảng niêm yết của đơn vị;
- Lưu: VT, HSTHA.

