

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 40...../TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 10 tháng 5 năm 2016

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 145/QĐ-CTHA ngày 04 tháng 4 năm 2014 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 01/QĐ-CTHA ngày ngày 12 tháng 11 năm 2014 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: Vc 16/03/254/BĐS, ngày 10/3/2016 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ.

Căn cứ Hợp đồng bán giấu giá tài sản số 32/2016/HĐ ngày 04/5/2016 và Thông báo số 32/TB-BĐG ngày 04/5/2016 của Trung tâm Dịch vụ Bán đấu giá Tài sản tỉnh Cà Mau, về việc bán đấu giá tài sản của ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp, địa chỉ: ấp Cây Trâm A, xã Định Bình, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau để thi hành án cho Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát triển – Chi nhánh Đất Mũi.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo về việc tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

**Tài sản tổ chức bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất là tài sản chung của ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp, địa chỉ: ấp Cây Trâm A, xã Định Bình, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau gồm: Đất diện tích 293,80m<sup>2</sup> (thửa số 25 + 27, tờ bản đồ số 19), loại đất thổ cư 180m<sup>2</sup>, đất lập vườn 113,80m<sup>2</sup> và công trình xây dựng gồm: Nhà ở, mái che gắn liền trên đất.

**Giá khởi điểm:** Toàn bộ diện tích đất và công trình xây dựng gắn liền trên đất là: **1.320.274.000đ** (Một tỷ, ba trăm hai mươi triệu, hai trăm bảy mươi bốn ngàn đồng).

**Thời gian đăng ký bán đấu giá:** Kể từ ngày 04 tháng 05 năm 2016 (ngày thông báo) đến hết 09 giờ 00, ngày 07 tháng 06 năm 2016.

**Tổ chức bán đấu giá:** Lúc 09 giờ 00, ngày 08 tháng 06 năm 2016 tại: Trung Tâm Dịch vụ bán Đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Trung Tâm Dịch vụ bán Đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, số điện thoại 07803.831.878 để được hướng dẫn chi tiết.

Ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại Khoản 5, Điều 101 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều Luật Thi hành án dân sự năm 2008. Khoản 5, Điều 101 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều Luật Thi hành án dân sự năm 2008 quy định: “*Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá...*”.

Thông báo này được niêm yết tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Cà Mau;
- UBND xã, Định Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Đăng tải Trang TT điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trương Minh Đên**