

Số: 53/TB-CCTHADS

U Minh, ngày 26 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ bản án số 03/2022/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh*

*Căn cứ biên bản kê biên ngày 10/8/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 140/2023/CT-TĐG ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;*

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:**

- *Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:* Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau.

- *Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:*

Quyền sử dụng đất của ông **Điệp Văn Tình** và bà **Nguyễn Thị Quyên** tại tờ bản đồ số 13 (BĐ 299); số thửa 918; 919 với diện tích kê biên thực tế là 15.845,5 m<sup>2</sup> cấp theo sổ số T 346781 ngày 15/5/2001 do bà Nguyễn Thị Quyên đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Theo mảnh trích đo của Công ty TNHH MTV Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong) – tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau:

+ Thửa số 918 - Đo chỉnh lý thửa đất số 133, 134 (Hợp thành thửa số 1), tờ bản đồ địa chính số 14, chỉnh lý năm 2021 diện tích thực tế là 12.579,2m<sup>2</sup> với giá 566.064.000 đồng

+ Thửa số 919 – Đo chỉnh lý thửa số 194 (Tách thành thửa số 2), cùng tờ bản đồ địa chính số 14, chỉnh lý năm 2021 diện tích thực tế là 3.266,3m<sup>2</sup> với giá 146.983.500 đồng

**Tổng số tiền là 713.047.500** (Bảy trăm mười ba triệu, không trăm bốn mươi bảy nghìn, năm trăm đồng);

- *Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:* Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 30 tháng 5 năm 2023.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Trần Văn Thông**