

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-CCTHADS

U Minh, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 2

Căn cứ Quyết định số 77; 78/2022/QĐST-DS ngày 30/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau và Quyết định số 70/2022/QĐST-DS ngày 30/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 778/QĐ-CCTHADS ngày 16/8/2022; Quyết định số 733; 734/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 22/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh

Căn cứ biên bản kê biên ngày 17/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 73/2023/CT-TĐG ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 403/23/TB-MK-CM ngày 01/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất của ông **Trương Gia Mẫn (Mẫn)** và bà **Lê Thị Thúy** - tọa lạc tại ấp 11, xã Nguyễn Phích, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tại tờ bản đồ số 14; số thửa 85 với diện tích 330,4 m² và số thửa 84 với diện tích 13.783,1 m² cấp theo sổ sổ BU 159657 do ông **Trương Gia Mẫn (Mẫn)** và bà **Lê Thị Thúy** đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với giá là 830.943.450 đồng;

Cây trồng trên đất gồm: Dừa lớn 57 cây; Dừa nhỏ 150 cây; ổi 59 cây; Xoài 9 cây; Cam đang cho trái 02 cây; Cam chưa cho trái 02 cây; Mận 01 cây; Mãn cầu gai 02 cây; Bưởi 06 cây; Mít 55 cây; Vú sữa 19 cây; Chuối 400 bụi với giá 142.920.000đ;

Tổng số tiền: 973.863.450 đồng (*Chín trăm bảy mươi ba triệu, tám trăm sáu mươi ba nghìn, bốn trăm năm mươi đồng*);

Giá khởi điểm: 973.863.450 đồng (*Chín trăm bảy mươi ba triệu, tám trăm sáu mươi ba nghìn, bốn trăm năm mươi đồng*);

Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đến 17h, ngày 23/6/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh MeKong

– Chi nhánh Cà Mau. Cá nhân tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;

Nộp tiền đặt trước: 5% giá khởi điểm, thời gian nộp từ ngày 21/6/2023 đến hết 16h ngày 23/6/2023;

Thời gian bán đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 26 tháng 6 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại: 0916.344.416./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Nguyễn Phích.;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Thông