

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CÀ MAU

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 11 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản giảm giá lần thứ 05

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 145/QĐ-CTHA ngày 04 tháng 4 năm 2014 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 01/QĐ-CTHA ngày ngày 12 tháng 11 năm 2014 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: Vc 16/03/254/BDS, ngày 10/3/2016 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ.

Căn cứ Quyết định giảm giá lần thứ 05 (Năm) số 02/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, về việc giảm giá tài sản của ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp do không có người tham gia đấu giá, trả giá.

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 90/2017/HĐVD ngày 11/10/2017 và Thông báo số 90/TB-BĐG ngày 11/10/2017 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, về việc thông báo công khai đấu giá tài sản của ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp, địa chỉ: ấp Cây Trâm A, xã Định Bình, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau để thi hành án cho Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát triển – Chi nhánh Đất Mũi.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo về việc tổ chức đấu giá các tài sản sau:

Tài sản tổ chức giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất là tài sản chung của ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp, địa chỉ: ấp Cây Trâm A, xã Định Bình, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau gồm: Đất diện tích 293,80m² (thửa số 25 + 27, tờ bản đồ số 19), loại đất thổ cư 180m², đất lập vườn 113,80m² và công trình xây dựng gồm: Nhà ở, mái che gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm:

Giá giảm lần 05 (Năm) tổng giá trị còn lại là: 785.513.494,26đ (Bảy trăm tám mươi lăm triệu, năm trăm mười ba ngàn, bốn trăm chín mươi bốn đồng, hai mươi sáu xu).

Thời gian đăng ký đấu giá:

Kể từ ngày thông báo đến hết 17 giờ 00, ngày 14 tháng 11 năm 2017 hết hạn đăng ký.

Tổ chức đấu giá:

Lúc 09 giờ 00, ngày 15 tháng 11 năm 2017 tại: Trung Tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (**Lầu 1- Sở Tư pháp**). Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đấu giá tài sản trên. Xin liên hệ và nộp đơn tại Trung Tâm Dịch vụ bán Đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (**Lầu 1- Sở Tư pháp**) số điện thoại 02903.831.878 để được hướng dẫn chi tiết.

Ông Phan Hữu Lộc, bà Nguyễn Thị Hồng Hiệp có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại Khoản 5, Điều 101 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều Luật Thi hành án dân sự, có hiệu lực ngày 01 tháng 7 năm 2015. Khoản 5, Điều 101 quy định: *“Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá...”*.

Thông báo này được giao trực tiếp cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan. Nếu người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan vắng mặt, đi khỏi địa phương không rõ ngày trở lại thì được niêm yết tại Trụ Sở văn hóa ấp, UBND xã nơi có tài sản của người phải thi hành án và niêm yết tại Trụ Sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau theo quy định của pháp luật. Đồng thời, đăng tải thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Cà Mau;
- UBND xã, Định Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Đăng tải Trang TT điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

