

Số: *PC.1* /TB-CTHADS

Cà Mau, ngày *15* tháng *6* năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 22/2020/HS-ST ngày 14 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 312/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 04/PC-01 ngày 25 tháng 7 năm 2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 09/2021/CT-TVCorp ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 02) số 232/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 58/HDDV/2021 ngày 24 tháng 5 năm 2021 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau; Thông báo về việc đấu giá tài sản để thi hành án dân sự số 58/TB-ĐGTS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau tổ chức đấu giá các tài sản của ông Lý Thành Nam và bà Phạm Thu Dân, cùng địa chỉ: ấp Bình Minh II, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau các tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 0498, tờ bản đồ số 07, diện tích 804,4m², đất vườn tọa lạc tại ấp Bình Minh II, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 7072 QĐSD do Ủy ban nhân dân huyện Trần Văn Thời cấp ngày 31 tháng 12 năm 2001. Vị trí tiếp giáp như sau:

- + Hướng Đông giáp đất ông Nguyễn Văn Phước có số đo 33,69m;
- + Hướng Tây giáp đất ông Nguyễn Văn Phước có số đo dài 30,10m, ngang 8,46m, dài 7,02m;
- + Hướng Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Phước có số đo 10,84m;
- + Hướng Bắc giáp lộ xi măng có số đo 26,79m.

Giá khởi điểm là 32.578.200 đồng (Ba mươi triệu, năm trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm đồng).

2/ Phần công trình xây dựng trên đất có 01 (Một) căn nhà cấp 4 khung sườn bê tông cốt thép, nền móng đà kiềng bê tông cốt thép, móng gia cố cừ tràm, nền tráng xi

mãng, tường xây gạch 100mm (Tường chưa sơn) có dán gạch Crinemic cao 1,2m, mái lợp tol sóng vuông giả ngói đoàn tai sắt (Nhà xây dựng năm 2018 xây dựng chưa hoàn thiện, các cửa chính và cửa phòng chưa lắp ráp);

Giá khởi điểm là 498.331.894 đồng (*Bốn trăm chín mươi tám triệu, ba trăm ba mươi một nghìn, tám trăm chín mươi bốn đồng*).

3/ 02 (Hai) cây dừa đang cho trái.

Giá khởi điểm là 1.134.000 (*Một triệu một trăm ba mươi bốn nghìn đồng*).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết thông báo công khai việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 22/6/2021. Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Số 07 đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 25/6/2021. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Số 07 đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Số 07 đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Trần Hợi;
- Viện KSND tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Quốc Khải