

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN U MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 369/TB-CCTHADS

U Minh, ngày 31 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ quyết định số 30/2018/QĐST-DS ngày 10/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định số 667/THA ngày 26/4/2019; quyết định số 1149/THA ngày 20/9/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ.CCTHADS ngày 05/8/2019 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 34/2020/CT-TVCorp ngày 24 tháng 4 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;*

*Căn hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 18/2020/HĐĐGHD.CM ngày 08/5/2020 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau và Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau;*

*Căn cứ Thông báo công khai về việc đấu giá tài sản số 33/2021/TB-ĐGHD.CM ngày 12/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau;*

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:**

Quyền sử dụng đất của ông Lê Tấn Sỹ thuộc tờ bản đồ số 31, thửa đất số 24, (bản đồ tọa độ) với diện tích 138,4 m<sup>2</sup> (đất thổ cư là 138,4 m<sup>2</sup>) được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng số Đ 166923 số vào số 00742/QSDĐ/TT cấp ngày 28/6/2004 do ông Lê Tấn Sỹ đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng theo đo đạc thực tế kê biên là 115,5 m<sup>2</sup> (Trong đó đất nằm trong quy hoạch lộ giới 43 m<sup>2</sup>) - tọa lạc tại khóm 4, thị trấn U Minh, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau với giá là 130.256.489đ;

Nhà chính với diện tích xây dựng là 74,22m<sup>2</sup> và nhà phụ với diện tích xây dựng là 21,72m<sup>2</sup> với tổng diện tích xây dựng là 95,94 với giá là 111.540.605đ (Trong đó có 8,36 m<sup>2</sup> diện tích xây dựng nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với giá 4.782.920đ);

**Giá đưa ra bán là: 246.579.716 đ** (Hai trăm bốn mươi sáu triệu năm trăm bảy mươi chín nghìn bảy trăm mười sáu đồng);

Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đến 17h, ngày 25/6/2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau. Cá nhân tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ; nộp tiền đặt trước từ ngày 23/6/2021 đến hết 17h ngày 25/6/2021;

Thời gian bán đấu giá:..09..giờ..00....ngày...28.tháng..6..năm..2021.....

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau - Địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau – số điện thoại 0290.329939./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND TT U Minh.;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Trần Văn Thông**