

Số: 399/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 01 tháng 07 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 19/2019/DS-ST ngày 08 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1030/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 08 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Phú Tân - Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS, ngày 04 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau về việc cưỡng chế kê biên tài sản của ông Nguyễn Ngọc Tuấn (*Nguyễn Văn Tuấn*) và bà Lê Thúy Hằng Em (*Lê Thị Hằng*) – cùng địa chỉ: ấp Má Tám, xã Việt Thắng, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất có diện tích 14.650m² (*trong đó đất nuôi trồng thủy sản 13.000m², đất trồng cây lâu năm 1.650m²*), phần đất thuộc thửa số 398 và 399; tờ bản đồ số 10, được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 524453 do UBND huyện Phú Tân cấp ngày 29/5/2006, ông Nguyễn Ngọc Tuấn đứng tên trong giấy có tứ cạnh tiếp giáp:

- Hướng đông giáp lộ xi măng hiện hữu (*lộ Tiểu Vùng Mười*);
- Hướng tây giáp đất của bà Đỗ Thị Dung;
- Hướng nam giáp sông Bảy Háp (*thời điểm cấp giấy, nay giáp lộ Tiểu Vùng Mười*);
- Hướng bắc giáp đất bà Đỗ Thị Dung.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá bao gồm:

Doanh nghiệp, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản thuộc danh sách công khai của Bộ Tài chính; Doanh nghiệp, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá có kinh nghiệm từ 03 năm trở lên; có ít nhất 03 chứng thư thẩm định giá trong năm 2020.

- Hồ sơ bao gồm:

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

+ Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:

Tổ chức đăng ký thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ tham gia đăng ký thẩm định giá kể từ ngày thông báo đến hết ngày 05 tháng 7 năm 2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ:

Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau

(ấp Cái Đôi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khai, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau)

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng tải Trang TTĐT)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Trung Dũng