

Số: 305/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày .../... tháng 7 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 53/2021/HS-PT ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 34/2020/HS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 249/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 05, 06/PC-01 ngày 19 tháng 9 năm 2019 của cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá tài sản số 88/2021/CT-TVCorp ngày 17/6/2021 của Công ty thẩm định giá Thuần Việt.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 75/2021/HĐ DVĐG ngày 29/6/2021 giữa Chấp hành viên, Cục THADS và Công ty Đấu giá Hợp danh Thống Nhất.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, Thông báo việc bán đấu giá tài sản của ông Lê Nguyên Thống, bà Cao Thị Ánh, địa chỉ: Ấp Cái Nai, xã Hàm Rồng, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau sau:

- Quyền sử dụng đất 1 diện tích : 5.901,1m<sup>2</sup>, trong đó đất ONT 400,0m<sup>2</sup>; đất CLN 5.501,1m<sup>2</sup>, thửa số 296, tờ bản đồ số 4.

- Quyền sử dụng đất 2 diện tích: 14.166,1m<sup>2</sup>, đất nuôi trồng thủy sản, thửa số 297, tờ bản đồ số 4, đất không có đường vào nằm kề thửa 296.

- Tài sản gắn liền với đất Nhà ở gia đình:

+ Nhà 1 diện tích: 60,5m<sup>2</sup>, của ông Lê Chí Nguyên và bà Lê Kim Ghi ( con ruột ông Thống bà Ánh).

+ Nhà 2 diện tích: 180m<sup>2</sup>; Chòi ghe xuống diện tích: 34,96m<sup>2</sup> và 01 công xỏ vuông.

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản.

- Thời gian: Ngày 22 & 23/7/2021, trong giờ hành chính, liên hệ Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (đăng ký trước 02 ngày làm việc) để hướng dẫn.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Ấp Cái Nai, xã Hàm Rồng, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ liên tục trong giờ hành chính: Kể từ ngày ra Thông báo, niêm yết đến hết 15h ngày 27/7/2021.

- Địa điểm: Tại số 15/4 đường Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 2, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước 20% của giá khởi điểm, nộp vào tài khoản tiền gửi của Công ty, số tài khoản 7501201004705 mở tại Agribank – Chi nhánh TP Cà Mau, theo thời gian quy định từ ngày 27/7 & 28/7 đến 09h ngày 29/7/2021.

4. Giá khởi điểm: **1.509.352.120** đồng.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09h ngày 30/7/2021.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại số 15/4 đường Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 2, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá hợp danh Thống Nhất, địa chỉ: số 15/4 đường Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 2, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau (Điện thoại Công ty 02903.831.806 hoặc 0918.074.348 Chấp hành viên Cục THADS)/.

**Nơi nhận:**

- Đăng trên CTTĐT CN đấu giá;
- Đăng trên Trang TTĐT Cục;
- Đương sự;
- UBND xã Hàm Rồng;
- Viện KSND tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Đức Lợi**