

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 121.../TB-CCTHADS

Tp. Cà Mau, ngày... 12... tháng... 10... năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU

ĐẾN Số: 39  
Ngày: 12/10/2021

Chuyên:

Lưu hồ sơ số:

Căn cứ Quyết định số: 13/2014/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 06 năm 2014 của  
Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2661/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 08 năm  
2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2239/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 06 năm  
2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 26  
tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 38/QĐ-  
CCTHADS ngày 12 tháng 05 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố  
Cà Mau;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 02/07/2021 của Chấp hành viên Chi cục  
Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 11 tháng 08 năm 2021 của Công ty TNHH  
tư vấn và thẩm định VASKA;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành  
án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020  
của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự),

Căn cứ Thông báo số: 684/TB-CCTHADS ngày 23 tháng 08 năm 2021 của  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc lựa chọn tổ  
chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Biên bản ngày 24/09/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố  
Cà Mau về việc xét hồ sơ năng lực của tổ chức tham gia bán đấu giá tài sản.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 86/2021/HĐDVĐG ngày  
27/09/2021;

Căn cứ thông báo về việc đấu giá tài sản để thi hành án dân sự số: 86/TB-  
ĐGTS ngày 27/09/2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, địa chỉ: tầng  
1, 6, CornerStone, số 16, Phan Chu Trinh, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàng  
Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Công ty trách nhiệm hữu hạn Thảo My, địa chỉ: Số  
345, đường Lý Thường Kiệt, khóm 9, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Vương Văn Bé và bà Ngô Thị  
Giang, cùng địa chỉ: Số 357, đường Nguyễn Trãi, khóm 3, phường 9, thành phố Cà



Giang đã ủy quyền cho ông Vương Quốc Sang (con của ông Bé và bà Giang), địa chỉ: Số 357, đường Nguyễn Trãi, khóm 3, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Vương Văn Bé và bà Ngô Thị Giang, cùng địa chỉ: Số 357, đường Nguyễn Trãi, khóm 3, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Ông Vương Văn Bé và những người thừa kế của bà Ngô Thị Giang đã ủy quyền cho ông Vương Quốc Sang (con của ông Bé và bà Giang), địa chỉ: Số 357, đường Nguyễn Trãi, khóm 3, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau để thi hành án cho Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam như sau:

Quyền sử dụng đất và công trình trên đất tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số 39, tọa lạc tại: khóm 3, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Giá trị tài sản là: 3.817.541.000 đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ tám trăm mười bảy triệu năm trăm bốn mươi một nghìn đồng*).

Giá khởi điểm: 3.817.541.000 đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ tám trăm mười bảy triệu năm trăm bốn mươi một nghìn đồng*).

Thời gian bán đấu giá: Tổ chức bán đấu giá lúc 09h, ngày 10/11/2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Thống Nhất.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Thống Nhất, địa chỉ: Số 15/4, Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 02903.831.806. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến hết 15 giờ 00 phút ngày 05/11/2021.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND tp Cà Mau;
- UBND phường 9;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Trường Giang