

Nhân Việt

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 100 /TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 06 tháng 6 năm 2018

**THÔNG BÁO**

**V/v hợp đồng bán đấu giá tài sản theo Quyết định giảm giá lần 03**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2016 và số 101/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/PC45 ngày 26 tháng 11 năm 2014 của Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số: 20/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau về việc giảm giá tài sản lần 03;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 36/HĐDV/2018 ngày 06/6/2018 giữa Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau và Thông báo bán đấu giá tài sản số: 36/TB-ĐGTS ngày 06/6/2018 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau Thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đã ký Hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau để bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 43, tờ bản đồ số 16, tổng diện tích 350,67m<sup>2</sup> (tiền ngang 10,25m; hậu ngang 11,70m; cạnh bên mỗi cạnh dài 35,50m. Đã trừ đi khuôn viên nhà mồ nằm ở giữa phần đất có diện tích 39,40m<sup>2</sup>) tọa lạc tại khóm 8, phường 7, thành phố Cà Mau. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: AN191806, số vào sổ 00255, do UBND thành phố Cà Mau ký ngày 23/01/2009 cấp cho ông Trần Quốc Khải và bà Trương Thị Phương Lam đứng tên.

Giá khởi điểm: **251.803.853 đồng** (hai trăm năm mươi một triệu tám trăm lẻ ba nghìn tám trăm năm mươi ba đồng).

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 16, diện tích 67,74m<sup>2</sup> (tiền, hậu mỗi cạnh ngang 1,90m; cạnh bên mỗi cạnh dài 35,65m) tọa lạc tại khóm 8, phường 7, thành phố Cà Mau. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: AN191807, số vào sổ 00256, do UBND thành phố Cà Mau ký ngày 23/01/2009 cấp cho ông Trần Quốc Khải và bà Trương Thị Phương Lam đứng tên.

Giá khởi điểm: **48.641.723 đồng** (bốn mươi tám triệu sáu trăm bốn mươi một nghìn bảy trăm hai mươi ba đồng).

Thời hạn đăng ký tham gia đấu giá kể từ ngày niêm yết, thông báo công khai việc bán đấu giá tài sản đến 15 giờ 00 ngày 02/7/2018; tiền đặt trước nộp trong thời hạn 03 ngày (kể từ ngày 28/6/2018 đến 15 giờ ngày 02/7/2018). Bán đấu giá lúc 09 giờ 00 ngày 05/7/2018 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau – Địa chỉ: Số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, điện thoại 0290 3831878.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

*(Gửi kèm theo Thông báo bán đấu giá tài sản số: 36/TB-ĐGTS ngày 06/6/2018 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau).*

**Nơi nhận:**

- Bà Bùi Thị Tuyền;
- Ông Trần Quốc Khải;
- Bà Trương Thị Phương Lam;
- Lưu VT, HSTHA.



**Nguyễn Thanh Dũng**