

Số: 24/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 04 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 27/2019/DS-ST ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 10/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 129/2021/CT-TVVL.,JSC ngày 24/11/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt Về việc thẩm định giá tài sản kê biên của ông Hồng Thanh Nghị, địa chỉ: ấp Tân Quảng B, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 25.000 m² (trong đó đất trồng cây lâu năm 1.869 m², đất trồng lúa nước 23.131 m²) thuộc thửa số 177, 178; tờ bản đồ số 9, bản đồ thành lập năm 1993 (thuộc thửa số 92, 93; tờ bản đồ số 6, bản đồ chỉnh lý năm 2018); thuộc Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 106417, được UBND huyện Cái Nước cấp cho ông Hồng Thanh Nghị vào ngày 10/6/1994, có tứ cận như sau:

- + Hướng Đông giáp kênh Xám Hậu;
- + Hướng Tây giáp phần đất ông Trần văn Chiến;
- + Hướng Nam giáp phần đất còn lại của ông Hồng Thanh Nghị;
- + Hướng Bắc giáp phần đất còn lại của ông Hồng Thanh Nghị.

3. Giá khởi điểm: 2.000.064.000 đồng (Hai tỷ không trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức bán đấu giá có đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

5. Hồ sơ bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia tổ chức cuộc đấu giá;
- Hồ sơ năng lực (đóng quyển);
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (đóng quyển).

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Kể từ ngày đăng thông báo đến ngày 11/01/2022, các tổ chức tham gia đấu giá gửi hồ sơ về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để lựa chọn theo quy định.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Công TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản Bộ Tư pháp;
- Đăng tải trên trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

Lê Minh Quyền