

Số: 4.2023/TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 24 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 13/2017/KDTM-ST ngày 29 tháng 09 năm 2017 của Tòa án nhân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 287/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo số: 419/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ Thư chào phí số 25/2023/TCP-TĐGSP ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

**Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:**

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam.

Người phải thi hành án: ông Văn Tấn Thành, sinh năm: 1965 và bà Nguyễn Thị Pha, sinh năm: 1967, địa chỉ: khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha, địa chỉ: 49 đường 22B, Khu 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Tài sản được thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1653, tờ bản đồ số 03, loại đất LUA, được UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001093/QSDĐ ngày 30/01/2001 cho hộ ông Văn Tấn Thành, có diện tích kê biên: 2581.5 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 04, loại đất LUA, được UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001093/QSDĐ ngày 30/01/2001 cho hộ ông Văn Tấn Thành, có diện tích kê biên:

2153 m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo đã đăng trên các trang thông tin điện tử, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ đã nhận được 01 hồ sơ là của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Trên cơ sở đó, Chấp hành viên căn cứ vào Điều 8 của Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và được sự thống nhất của Lãnh đạo duyệt đã **chọn Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha**, địa chỉ: 49 đường 22B, Khu 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, để thẩm định giá tài sản trên.

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha được biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Huỳnh Văn Tùng**