

Số ~~4.25~~ /TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 25 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 63/2020/QĐST-DS ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo số: 421/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ Thư chào phí số 32/2023/TCP-TĐGSP ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam.

Người phải thi hành án: ông Phạm Văn Tuyết và bà Nguyễn Thị Ngọc Lan, địa chỉ: Khu vực Tân An, phường Thuận Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha, địa chỉ: 49 đường 22B, Khu 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Tài sản được thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 528, thuộc tờ bản đồ số 4, có diện tích kê biên: 3.272 m², loại đất CLN, Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH02451 do UBND quận Thốt Nốt cấp ngày 17/12/2015 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Lan đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Tân An, phường Thuận Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 533, thuộc tờ bản đồ số 4, có diện tích kê biên: 2.042. m², loại đất LUC, Số vào sổ cấp giấy chứng

nhận: CH02452 do UBND quận Thốt Thốt cấp ngày 17/12/2015 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Lan đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Tân An, phường Thuận Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

3/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 534, thuộc tờ bản đồ số 4, có diện tích kê biên: 1.148. m², loại đất LUC, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH02489 do UBND quận Thốt Thốt cấp ngày 28/12/2015 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Lan đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Tân An, phường Thuận Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

4/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 535, thuộc tờ bản đồ số 4, có diện tích kê biên: 1.428. m², loại đất LUC, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH02487 do UBND quận Thốt Thốt cấp ngày 28/12/2015 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Lan đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Tân An, phường Thuận Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo đã đăng trên các trang thông tin điện tử, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ đã nhận được 01 hồ sơ là của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Trên cơ sở đó, Chấp hành viên căn cứ vào Điều 8 của Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và được sự thống nhất của Lãnh đạo duyệt đã **chọn Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha**, địa chỉ: 49 đường 22B, Khu 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, để thẩm định giá tài sản trên.

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Văn Tùng