

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THỚI LAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17H...../TB-THADS

Thới Lai, ngày 15 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung;

Căn cứ Quyết định số 43/2023/QĐST.DS ngày 21 tháng 6 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1184/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai;

Do các bên đương sự không thoả thuận được tổ chức thẩm định giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 336, tờ bản đồ số 06, diện tích kê biên thực tế là 622,6m² giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA736717, số vào sổ CH00142 do Ủy ban nhân dân huyện Thới Lai cấp ngày 19/5/2010 do ông Nguyễn Văn Út Hận đứng tên. Đất tọa lạc tại ấp Đông Mỹ, xã Đông Thuận, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Thẩm định giá viên có năng lực, kinh nghiệm, uy tín hoạt động trong lĩnh vực thẩm định giá tài sản; có biểu phí thẩm định rõ ràng, công khai, chi phí hợp lý, có lộ trình, kế hoạch thẩm định giá; có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo phục vụ thẩm định giá, có phương án giải quyết khiếu nại tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ chứng thư thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện.....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao bản chính các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: đến hết ngày 19 tháng 12 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Hết thời hạn nộp hồ sơ, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký Hợp đồng thẩm định giá theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Cần