

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN THỐT NỐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 237/TB-CCTHADS

Thốt Nốt, ngày 01 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 74/2020/QĐST-DS ngày 16 tháng 06 năm 2021 của  
Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6  
năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 23  
tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt  
Nốt, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Biên bản làm việc ngày 23 tháng 11 năm 2023 của đương sự.*

Do đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành  
viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, địa chỉ: Khu vực Thới An 1,  
phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức  
thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để  
bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là nhà ở tại thửa đất  
số 1960, tờ bản đồ số 07, loại đất LNK, có diện tích kê biên: 133,1 m<sup>2</sup>, loại đất  
CLN, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng số 000817, do UBND huyện Thốt  
Nốt cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thông đứng tên và được Chi nhánh văn phòng  
đăng ký đất đai quận Thốt Nốt chỉnh lý sang tên cho ông Nguyễn Quốc Cường  
hết diện tích vào ngày 10/11/2016 và nhà ở theo Bản vẽ hiện trạng nhà tháng  
02/2024 của Cty TNHH MTV Thiết kế - Xây dựng Hoàng Đô.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần  
Thơ biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký theo quy định của pháp luật hiện hành.**

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 02 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 05  
tháng 02 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc qua bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt, thành phố Cần Thơ.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q. Thốt Nốt;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Huỳnh Văn Tùng**