

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN THỐT NỐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 274/TB-THADS

Thốt Nốt, ngày 28 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 43/2019/DSST ngày 27 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1037/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, về việc không thỏa thuận Tổ chức thẩm định giá.

Do các bên đương sự không thỏa thuận về Tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, địa chỉ khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Diện tích đất 3.163,5m² (loại đất lúa) thuộc thửa 2326, tờ bản đồ số 07, số giấy phát hành BN 843163, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH 00656 cấp ngày 15/7/2013, cấp cho ông Huỳnh Văn Hết đứng tên chủ sử dụng. Thửa đất tọa lạc khu vực Tràng Thọ B, phường Trung Nhứt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

+ Hiện trạng đất: Đất đang trồng lúa; cây trồng trên đất; một phần diện tích đất đã đào ao.

+ Không có lối đi vào đất.

2. Tài sản trên đất: 03 (ba) cây Xoài loại A.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

*** Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

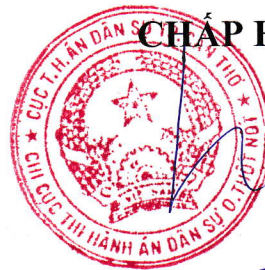
*** Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 29 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 3 năm 2024.

*** Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

*** Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt. Địa chỉ: khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Đương sự;
- VKSND quận Thốt Nốt;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tâm