

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CÁI RĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 19.../TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 01 tháng 11... năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 702/QĐ-CTHA ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2021 và Biên bản kê biên ngày 11/01/2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: CTSG0301022CT ngày 27 tháng 10 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận Cái Răng thông báo cho:

Người được thi hành án: Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam (VAMC).

Địa chỉ: số 22, Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Phú Túc Việt.

Địa chỉ: số 19C, Cộng Hòa, phường 12, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 586.

Địa chỉ: số 02, Nguyễn Thiện Thuật, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

*** Quyền sử dụng đất:**

Thửa đất số 7090, tờ bản đồ số 01, diện tích 5.458 m² (mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh), tại khu dân cư Phú An (Lô số 20), khu đô thị mới Nam Sông Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BA166790, số vào sổ cấp GCN: CT00156 do UBND thành phố Cần Thơ cấp ngày 15/11/2010 đứng tên Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Giao thông 586.

Đã được thẩm định giá lại với giá: **71.382.000.000** đồng (*Bảy mươi một tỷ ba trăm tám mươi hai triệu đồng*).

Do đây là trường hợp thẩm định giá lại, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng sẽ lấy giá đã được thẩm định giá lại làm giá khởi điểm để bán đấu giá theo quy định.

Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, các bên đương sự có quyền thỏa thuận chọn Công ty bán đấu giá tài sản, nếu các bên không thực hiện quyền hạn này, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng sẽ thực hiện theo quy định pháp luật và không giải quyết mọi khiếu nại về sau.

Vậy, thông báo để đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND quận Cái Răng;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Lập