

Số: 217/TB-CTHADS

Cần Thơ, ngày 23 tháng 4 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 37/2015/KDTM-ST ngày 30 tháng 11 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 9 năm 2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc rút hồ sơ thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau.

Người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản đấu giá:

- Phần đất do bà Võ Thị Ngọc Ánh đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (được xác định theo Bản trích đo địa chính số 07/TTKTTNMT ngày 07/01/2020 và Bản trích đo địa chính số 17/TTKTTNMT ngày 02/3/2020 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ) gồm: thửa số 796 có diện tích 232,2m<sup>2</sup> (đất T) có giá trị thẩm định giá là 1.321.208.400 đồng (một tỷ ba trăm hai mươi hai triệu hai trăm lẻ tám ngàn bốn trăm đồng); thửa số 1200 có diện tích 276 m<sup>2</sup> (đất T) giá khởi điểm là 328.108.800 đồng (ba trăm hai mươi tám triệu một trăm lẻ tám ngàn tám trăm đồng).

- Phần đất do bà Hồ Thị Ánh Dương đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (được xác định theo Bản trích đo địa chính số 03, 04/TTKTTNMT ngày 07/01/2020 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ), gồm: thửa số 1198 có diện tích 268,3m<sup>2</sup> có giá trị thẩm định giá là 797.387.600 đồng (bảy trăm chín mươi bảy triệu ba trăm tám mươi bảy ngàn sáu trăm đồng); thửa số 1201 có diện tích 290,8 m<sup>2</sup> (đất T) giá khởi điểm là

345.703.440 đồng (ba trăm bốn mươi lăm triệu bảy trăm lẻ ba ngàn bốn trăm bốn mươi đồng).

- Phần đất do ông Ngô Hồng Anh đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (được xác định theo Bản trích đo số 16/TTKTTNMT ngày 02/3/2020 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ), gồm: thửa số 1202 có diện tích 300m<sup>2</sup> (đất T) có giá trị thẩm định giá là 1.871.400.000 đồng (một tỷ tám trăm bảy mươi một triệu bốn trăm ngàn đồng); thửa số 1203 có diện tích 274m<sup>2</sup> (đất T) có giá trị thẩm định giá là 1.709.212.000 đồng (một tỷ bảy trăm lẻ chín triệu hai trăm mười hai ngàn đồng); thửa số 1204 có diện tích 306m<sup>2</sup> (đất T) giá khởi điểm là 1.573.207.800 đồng (một tỷ năm trăm bảy mươi ba triệu hai trăm lẻ bảy ngàn tám trăm đồng).

- Phần đất do bà Phạm Thị Thảo đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (được xác định theo Bản trích đo số 06/TTKTTNMT ngày 07/01/2020 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ), gồm: thửa số 1199 có diện tích 274,6m<sup>2</sup> (đất T) có giá trị thẩm định giá là 816.111.200 đồng (tám trăm mười sáu triệu một trăm mười một ngàn hai trăm đồng); thửa số 1205 có diện tích 265,3m<sup>2</sup> (đất T) giá khởi điểm là 788.471.600 đồng (bảy trăm tám mươi tám triệu bốn trăm bảy mươi một ngàn sáu trăm đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 3 ngày làm việc (từ ngày 27/4/2020 đến ngày 29/4/2020).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (điện thoại liên hệ: 02923.821.974).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức đấu giá đề nghị đăng ký theo thời gian và địa điểm nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Người có nghĩa vụ, quyền lợi liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Chấn Danh**