

Số: 219/TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 15 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 11/2019/KDTM-ST ngày 29 tháng 3 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Bản án số 07/2017/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Bản án số 23/2018/DS-ST ngày 16 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 549, 550/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 304, 306/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66, 67/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 045/2020/CT-BDS-CT ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Xét thời hạn yêu cầu thẩm định giá lại của các đương sự đã hết, các bên đương sự không lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.

~~- Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.~~

- Người đại diện: bà Nguyễn Thùy Trang - Chấp hành viên

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản bán đấu giá:

Tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất của hộ ông Trương Ngọc Thành, địa chỉ: ấp Qui Lân 4, xã Thạnh Mỹ, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ. Gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 38, tờ bản đồ số 05, diện tích kê biên đo đạc thực tế là 3.656,4m², loại đất 2L, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00007 do UBND huyện Thốt Nốt, tỉnh Cần Thơ (cũ) cấp ngày 28/01/2002 nay là ấp Qui Lân 4, xã Thạnh Mỹ, huyện Vĩnh Thạnh, TP. Cần Thơ. Với giá thẩm định là **259.604.000 đồng** (Hai trăm năm mươi chín triệu sáu trăm lẻ bốn ngàn đồng).

- Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 05, diện tích kê biên đo đạc thực tế là 5.229,8, loại đất 2L, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00007 do UBND huyện Thốt Nốt, tỉnh Cần Thơ (cũ) cấp ngày 28/01/2002 nay là ấp Qui Lân 4, xã Thạnh Mỹ, huyện Vĩnh Thạnh, TP. Cần Thơ. Với giá thẩm định là **371.316.000 đồng** (Ba trăm bảy mươi một triệu ba trăm mười sáu ngàn đồng).

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: **630.920.000 đồng** (sáu trăm ba mươi triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng).

3/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày 15/9/2020 đến ngày 21/9/2020.

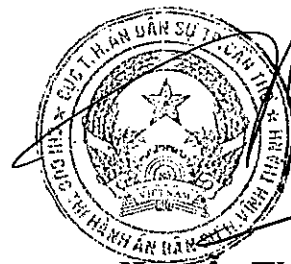
Các tổ chức có nhu cầu đề nghị nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ (Điện thoại liên hệ: 0334588009).

Nếu hết thời hạn nêu trên mà không có tổ chức nào nộp hồ sơ đăng ký tham gia thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT cục THADS TPCT
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thùy Trang